

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj: 91/96., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 90/10. i 143/12.), članka 51. Statuta Općine Viškovo ("Službene novine Primorsko - goranske – županije" broj: 25/09.), i Odredbi Odluke o stjecanju nekretnina, raspolaganju i upravljanju nekretninama ("Službene novine Primorsko - goranske županije" broj: 22/97., 25/97.), Općinski načelnik Općine Viškovo raspisuje

NATJEČAJ
za prodaju zemljišta

I. k.č. 385/15, ukupne površine 180 m², k.o. Blažići, z.k. ul. 2320
ukupna početna cijena od 56.160,00 kn

II. UVJETI NATJEČAJA:

1. Trošak objave natječaja, parcelacije, porez na promet i ostale troškove vezane uz kupnju i prijenos vlasništva snosi kupac
2. Kupac je dužan zaključiti ugovor u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o prihvatu ponude
3. Ponuđač mora uplatiti jamčevinu u visini od 10 % iznosa početne cijene zemljišta na kojeg se ponuda odnosi u korist žiro računa broj: 2412009 - 1849500005, poziv na broj: 68 7889 – OIB svrha: jamčevina za prodaju zemljišta.
Sudionicima koji nisu uspjeli u postupku natječaja jamčevina se vraća u roku od 15 dana od okončanja postupka natječaja, a ponuđaču čija je ponuda prihvaćena jamčevina se uračunava u kupoprodajnu cijenu. U slučaju da ponuđač koji je uspio u natječaju odustane od kupoprodaje, gubi pravo na povrat jamčevine.
4. Za zemljište za koje se ponuđač natječe, ponuđač mora dokazati postojanje pravnog interesa
5. Natječaj će se održati ako sudjeluje samo jedan natjecatelj
6. Zakašnjele i nepotpune ponude neće se razmatrati.

III. PONUDA:

a) Sadržaj:

Ponuda mora sadržavati:

- ime i prezime, OIB i adresu ponuditelja
- oznaku k.č. na koju se odnosi
- iznos ponuđene cijene
- dokaz o izvršenoj uplati jamčevine
- izjavu o prihvaćanju uvjeta natječaja
- broj računa radi povrata jamčevine
- ponuda se podnosi u pismenom obliku u zatvorenoj i zapečaćenoj omotnici

b) Dostava:

Pisane ponude treba predati zaključno do 20. ožujka 2013. godine do 11 sati na adresu: Općina Viškovo, 51216 Viškovo, Vozišće 3, s napomenom „ Za natječaj-prodaja zemljišta-ne otvarati“. Ponude se šalju poštom preporučeno ili dostavljaju osobno na navedenu adresu. Otvaranje ponuda će se provesti 26. ožujka 2013. godine u službenoj prostoriji Općine Viškovo, Viškovo, Vozišće 3 sa početkom u 10 sati.

OPĆINA VIŠKOVO