



SADRŽAJ | ŽUPANIJA | GRADOVI | OPĆINE | OSTALO | ARHIVA |  
TRAŽILICA | IMPRESSUM

Godina XXII. - broj 4.

Četvrtak, 27. veljače 2014.



## OPĆINA VIŠKOVO

### 6.

Na temelju članka 198. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13) i članka 35. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj: 25/09, 06/13, 15/13, 33/13.), Općinsko vijeće Općine Viškovo na 7. sjednici održanoj 20. veljače 2014. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana**  
**uređenja Društveni centar Viškovo i park Milihovo**

#### OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Ovom se Odlukom pristupa izradi Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Društveni centar Viškovo i park Milihovo (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 30/05, 02/07), u daljnjem tekstu: Ciljane izmjene i dopune Plana.

#### PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA

##### Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Ciljanih izmjena i dopuna Plana je:

-Zakona o prostornom uređenju  
(»Narodne novine« broj 153/13) i

-Prostorni plan uređenja Općine Viškovo  
(»Službene novine Primorsko-goranske županije«  
broj 49/07, 04/12).

Ciljane izmjene i dopune Plana izrađuju se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispr. i 163/04).

##### Članak 3.

Nositelj izrade Ciljanih izmjena i dopuna Plana je Općinsko vijeće Općine Viškovo. Odgovorna osoba za praćenje izrade plana je Pročelnik Upravnog odjela za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju.

#### RAZLOG ZA IZRADU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA

##### Članak 4.

Razlozi za izradu Ciljanih izmjena i dopuna Plana su:

-usklađenje obuhvata Plana sa Prostornim planom uređenja Općine Viškovo (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 49/07, 04/12);

-proširenje građevne čestice namjenjene za izgradnju dječjeg vrtića zbog dogradnje i povećanja postojećih kapaciteta.

**OBUHVAT CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA****Članak 5.**

Obuhvat Ciljanih izmjena i dopuna Plana utvrđen je kartografskim prikazom 3.2. Uvjeti korištenja i zaštite površina - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite Prostornog plana uređenja Općine Viškovo.

Površina obuhvata iznosi cca 3,13 ha.

**OCJENA STANJA U OBUHVATU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA****Članak 6.**

Detaljni plan uređenja Društvenog centra Viškovo i parka Milihovo dijelom je priveden svrsi. Izgradnju građevine dječjeg vrtića pratila je i izgradnja osnovnih infrastrukturnih sustava predviđenih navedenim Planom. Prostornim planom uređenja Općine Viškovo («Službene novine PGŽ» broj 49/07, 04/12) definiran je nešto izmjenjen obuhvat. a naziv plana je Detaljni plan uređenja parka Milihovo - UPU 15.

**CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA****Članak 7.**

Ciljevi izrade Ciljanih izmjena i dopuna Plana su:

- usklađenje Plana s Prostornim planom uređenja Općine Viškovo;
- omogućavanje proširenja kapaciteta postojećeg dječjeg vrtića.

Kao programsko polazište Ciljanih izmjena i dopuna Plana Izrađena je Analiza mogućnosti proširenja dječjeg vrtića.

**POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA****Članak 8.**

Za potrebe izrade Ciljanih izmjena i dopuna Plana nije planirana posebna izrada sektorskih strategija, planova, studija i sl. nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, te raspoloživa dokumentacija lokalne samouprave.

**NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA****Članak 9.**

Stručna rješenja za izradu Plana izrađuje stručni izrađivač Plana, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

**POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA****Članak 10.**

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Ciljanih izmjena i dopuna Plana zatražit će se od:

-MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Primorsko- goranska, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara, Rijeka,

-DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, PU Rijeka, Ružičeva 16,

-PRIMORSKO- GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka

-ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, N. Tesle 9, 51000 Rijeka

-HRVATSKE VODE - VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA VODNO PODRUČJE PRIMORSKO- ISTARSKIH SLIVOVA, Đure Šporera 3, 51000 RIJEKA

-HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d. Zagreb, Distribucijsko područje »Elektroprimorje« Rijeka, Rijeka, Viktora Cara Emina 2,

- HRVATSKE ŠUME d.o.o., Odjel za uređivanje šuma Delnice, pp 50, 51300 Delnice
  - HRVATSKA AGENCIJA ZA TELEKOMUNIKACIJU, Nikole Jurišića 131 10000 Zagreb
  - UDRUGA POKRETNIH KOMUNIKACIJA HRVATSKE, Nova Ves 50, 10000 Zagreb
  - Komunalno društvo »VODOVOD I KANALIZACIJA« d.o.o, za vodovod i odvodnju, PRJ Vodovod, Rijeka, Dolac 14,
  - Komunalno društvo »VODOVOD I KANALIZACIJA« d.o.o, za vodovod i odvodnju, PRJ Kanalizacija, Rijeka, Dolac 14,
- PLANIRANI ROK ZA IZRADU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

#### Članak 11.

Rokovi za izradu pojedinih faza Ciljnih izmjena i dopuna Plana su:

- dostava zahtjeva za izradu Ciljnih izmjena i dopuna Plana javnopravnim tijelima i drugim sudionicima u izradi (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od 15 dana;
- izrada Prijedloga Ciljnih izmjena i dopuna Plana za potrebe javne rasprave - u roku od 20 dana od dostavljenih podataka, planskih smjernica, rješenja i sl. od javnopravnih tijela i drugih sudionika u izradi Ciljnih izmjena i dopuna Plana;
- javni uvid u Prijedlog Ciljnih izmjena i dopuna Plana u trajanju od 15 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi;
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Ciljnih izmjene i dopune Plana roku od 15 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi;
- dostava sudionicima javne rasprave pisane obavijesti s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi u roku od 8 dana;
- utvrđivanje Konačnog prijedloga po dostavi pisanih obavijesti i upućivanje istog na donošenje u roku od 8 dana;
- donošenje Odluke o Ciljnim izmjenama i dopunama Plana - III. kvartal 2014. godine.
- izrada Plana (uvez) u roku od 15 dana od dana usvajanja Plana na Općinskom vijeću.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA

#### Članak 12.

Izrada Ciljnih izmjena i dopuna Plana financirat će se iz proračuna Općine Viškovo.

ZAVRŠNA ODREDBA

#### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 021-04/14-01/01*

*Ur. broj: 2170-09-03/01-14-15*

*Viškovo, 20. veljače 2014.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Predsjednica

**Prim. mr. sc. Jagoda Dabo, dr. med.**

Programska podrška  
**NetCom**