

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj:91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06.,146/08., 38/09., 153/09., 90/10.), članka 48. stavka 1. točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09.), Odredbi Odluke o stjecanju nekretnina, raspolaganju i upravljanju nekretninama ("Službene novine Primorsko - goranske županije“ broj:22/97. i 25/97.) i članka 51. Statuta Općine Viškovo ("Službene novine Primorsko -goranske – županije“ broj:25/09.), Općinski načelnik Općine Viškovo raspisuje

NATJEČAJ
za prodaju zemljišta

I. k.č. 3109/2, ukupne površine 193 m², k.o. Viškovo, z.k. ul. 4713
ukupna početna cijena od 52.689,00 kn

II. UVJETI NATJEČAJA:

1. Trošak objave natječaja, parcelacije, porez na promet i ostale troškove vezane uz kupnju i prijenos vlasništva snosi kupac
2. Ponuđač mora uplatiti jamčevinu u visini od 10 % iznosa početne cijene zemljišta na kojeg se ponuda odnosi u korist žiro računa broj: 2412009 - 1849500005, poziv na broj: 68 5789 – OIB svrha: jamčevina za prodaju zemljišta.
Sudionicima koji nisu uspjeli u postupku natječaja jamčevina se vraća u roku od 15 dana od okončanja postupka natječaja, a ponuđaču čija je ponuda prihvaćena jamčevina se uračunava u kupoprodajnu cijenu. U slučaju da ponuđač koji je uspio u natječaju odustane od kupoprodaje, gubi pravo na povrat jamčevine.
3. Natječaj će se održati ako sudjeluje samo jedan natjecatelj
4. Zakašnjele i nepotpune ponude neće se razmatrati.
5. Kupac je dužan zaključiti ugovor u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o prihvatu ponude.

III. PONUDA:

a) Sadržaj:

Ponuda mora sadržavati:

- ime i prezime, OIB i adresu ponuditelja
- oznaku k.č. na koju se odnosi
- iznos ponuđene cijene
- dokaz o izvršenoj uplati jamčevine
- izjavu o prihvaćanju uvjeta natječaja
- broj računa radi povrata jamčevine
- ponuda se podnosi u pismenom obliku u zatvorenoj i zapečaćenoj omotnici

b) Dostava:

Pisane ponude treba predati zaključno do 14. studenog 2011. godine do 11 sati na adresu: Općina Viškovo, 51216 Viškovo, Vozišće 3, s napomenom „ Za natječaj-prodaja zemljišta-ne otvarati“. Ponude se šalju poštom preporučeno ili dostavljaju osobno na navedenu adresu. Otvaranje ponuda će se provesti 18. studenog 2011. godine u službenoj prostoriji Općine Viškovo, Viškovo, Vozišće 3 sa početkom u 10 sati.

OPĆINA VIŠKOVO