

OPĆINA VIŠKOVO  
OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO  
Odbor za Statutarno-pravna pitanja  
Viškovo 29.07.2019.godine

#### ZAPISNIK

sa osamnaeste sjednice Odbora za statutarno-pravna pitanja Općinskog vijeća Općine Viškovo  
održane dana 29.07.2019.godine u 17:30 sati u prostorijama Općine Viškovo

#### DNEVNI RED:

1. Usvajanje Dnevnog reda
2. Usvajanje zapisnika sa sedamnaeste sjednice Odbora održanog 09.07.2019.godine
3. Prijedlog Odluke o posebnim oblicima pomoći
4. Prijedlog Odluke o uvjetima i načinu sufinanciranja djelatnosti dadilja
5. Prijedlog Odluke o financiranju političkih stranaka i nezavisnih vijećnika
6. Prijedlog Odluke o ustupanju udžbenika Osnovnoj školi „Sveti Matej“
7. Prijedlog Odluke o komunalnom redu
8. Prijedlog Odluke o davanju koncesije za pružanje usluge: pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih jama i mulja iz malih sanitarnih uređaja na području Općine Viškovo za razdoblje od 2019.do 2024.god.
9. Prijedlog Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone Marišćina K-2 (UPU-3)
- 10.Razno

**Prisutni članovi:** Jadranko Lučić, Suzana Markanović Vezmar, Miroslav Krištić, Emanuela Martinčević Šopić i Šime Zekić

**Zapisičar:** Suzana Markanović Vezmar

**Početak Sjednice:** 17:30 sati

#### Ad 1) Usvajanje Dnevnog reda

Svi prisutni članovi Odbora jednoglasno su usvojili Dnevni red.

#### Ad 2) Usvajanje zapisnika sa sedamnaeste sjednice Odbora održanog 09.07.2019.godine

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić svim prisutnim članovima uručio je zapisnik sa sjednice Odbora održanog 09.07.2019.godine, nakon kojeg iščitavanja nitko nije imao nikakvih primjedbi, slijedom čega je zapisnik jednoglasno prihvaćen.

#### Ad 3) Prijedlog Odluke o posebnim oblicima pomoći

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je predmetnu Odluku nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Općinsko vijeće Općine Viškovo 2012. godine donijelo je Odluku o posebnim oblicima pomoći. Navedena odluka izmijenjena je dva puta, u listopadu 2016. godine i u siječnju 2019. godine. Ovim prijedlogom Odluke propisana su dva nova posebna oblika pomoći, nagrađivanje učenika generacije i odličnih učenika i prigodan poklon za najstarijeg mještanina/mještanku slijedom čega je predloženo donošenje nove Odluke zbog lakše primjene u praksi.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili s postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

#### **Ad 4) Prijedlog Odluke o uvjetima i načinu sufinanciranja djelatnosti dadilja**

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je predmetnu Odluku nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

U ožujku 2013. godine Hrvatski sabor je donio Zakon o dadiljama, u cilju omogućavanja i reguliranja djelatnosti čuvanja, brige i skrbi djece do 14 godina u stambenom ili poslovnom prostoru. Na ovaj način se omogućava da se regulira i unaprijedi ova vrsta brige, a posebno se to odnosi na brigu o djeci jasličke i predškolske dobi. Prema članku 37. Zakona o dadiljama, jedinice lokalne i područne samouprave sudjeluju u sufinanciranju djelatnosti dadilje, na području svoje JL(R)S, sukladno svojim programima i odredbama posebnog propisa kojim je ureden djelokrug JL(R)S. Prema članku 18., Zakona o dadiljama, dadilja je obavezna primjenjivati znanja i vještine iz svoje djelatnosti, poštujući prava djeteta, djetetov najbolji interes, etička i stručna načela čija je svrha zaštita djeteta. Tako je obavezna osobito: voditi brigu o zdravlju i sigurnosti djeteta, o zdravoj prehrani, o dnevnom odmoru, uvjetima u kojim se dijete nalazi, poučavati dijete životnim i socijalnim vještinama i dr. Iako je dadilja dužna osnovati obrt kako bi mogla poslovati, dadilja može biti osoba koja je stručno osposobljena prema istom Zakonu te upisana u imenik dadilja. Obzirom da je u većini jedinica lokalne samouprave problem kako zadovoljiti potrebe zaposlenih roditelja za organiziranom skrbi za djecu rane i predškolske dobi, ovaj model se pokazuje izuzetno dobrim, pa je većina prihvatila sufinanciranje ove djelatnosti, naročito za one dobne skupine i dužinu boravka, odnosno čuvanja djeteta za koje nema dovoljno kapaciteta u ustanovama predškolskog odgoja. Obrti za dadilje omogućavaju smještaj djece roditeljima koji imaju potrebu za organiziranom brigom za djecu kada rade, a u slučajevima kada u ustanovama predškolskog odgoja obuhvaćenih Planom mreže dječjih vrtića na području Općine Viškovo („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 4/14, „Službene novine Općine Viškovo“ broj 1/15., 3/15. i 7/16.) nema mjesta. Što se tiče modela sufinanciranja rada dadilja predlaže se da se ova vrsta usluga sufinancira kao model sufinanciranja programa ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja pod jednakim uvjetima pod kojima se sufinanciraju programi smještaja djece u ustanovama predškolskog odgoja obuhvaćenih navedenim Planom mreže dječjih vrtića na području Općine Viškovo. Također se ovim prijedlogom Odluke predlaže da Općina Viškovo iznimno sufinancira djelatnost dadilja registriranih izvan područja Općine Viškovo u kojima su smještena djeca sa područja općine i koja ispunjavaju uvjete propisane člankom 3. i 4. prijedloga Odluke, u slučaju da sve potrebe i interese djece i roditelja nije moguće zadovoljiti na području općine.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili s postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

#### **Ad 5) Prijedlog Odluke o financiranju političkih stranaka i nezavisnih vijećnika**

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je predmetnu Odluku nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Stupanjem na snagu novog Zakona o financiranju političkih aktivnosti, izborne promidžbe i referendumu („Narodne novine“ broj 29/19) bilo je potrebno uskladiti trenutno važeću Odluku o financiranju političkih stranaka i nezavisnih vijećnika. Navedenim Zakonom određeni su minimalni iznosi za redovito godišnje financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika iz proračuna jedinica lokalne i regionalne samouprave koja ih je dužna osigurati. Pravo na redovito godišnje financiranje iz sredstava proračuna jedinice samouprave imaju političke stranke koje su prema konačnim rezultatima izbora dobile mjesto člana u predstavničkom tijelu jedinice samouprave i nezavisni vijećnici. Također je navedenim Zakonom propisana obveza jedinice lokalne samouprave da objave izvješća o iznosu raspoređenih i isplaćenih sredstava iz proračuna jedinice samouprave za redovito godišnje financiranje

svake političke stranke zastupljene u predstavničkom tijelu jedinice samouprave i svakog nezavisnog vijećnika, nakon završetka poslovne godine, a najkasnije do 1. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

#### **Ad 6) Prijedlog Odluke o ustupanju udžbenika Osnovnoj školi „Sveti Matej“**

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je predmetnu Odluku nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Općinsko vijeće Općine Viškovo na svojoj 9. sjednici 22. svibnja 2014. godine donijelo je Odluku o dodjeli besplatnih udžbenika učenicima osnovnih škola. Navedena Odluka izmijenjena je i dopunjena dva puta („Službene novine Općine Viškovo“ broj 3/15 i 3/17). Od 2014.g. do 2018.g. nabavljeno je udžbenika u ukupnoj vrijednosti od 573.925,75 kuna. S obzirom na svakodnevnu uporabu istih tijekom godina, dio tih udžbenika je stavljen van uporabe zbog nemogućnosti njihove primjene zbog pohabanosti. Stupanjem na snagu novog Zakona o udžbenicima i drugim obveznim materijalima za osnovnu i srednju školu („Narodne novine“ broj 116/18. od 29. prosinca 2018. godine), a temeljem članka 14. stavka 1. sredstva za nabavu udžbenika za učenike osnovnih škola osiguravaju se u državnom proračunu. Obzirom na prednje iznijeto predlaže se donošenje Odluke o ustupanju udžbenika Osnovnoj školi „Sveti Matej“, koji su još uporabljivi, a sukladno programu po kojem škola radi. Na taj način se udžbenici korisno zbrinjavaju, a troškovi za nabavu novih smanjuju.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili s postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

#### **Ad 7) Prijedlog Odluke o komunalnom redu**

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je predmetnu Odluku nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18 i 110/18) - dalje u tekstu: Zakon, stupio je na snagu dana 4. kolovoza 2018. godine. Danom njegovog stupanja na snagu prestao je važiti Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) koji je prvi put donesen 1995. godine i do donošenja novog Zakona je značajan broj puta mijenjan, odnosno dopunjavan. Zakonom su određena načela, način obavljanja i financiranja komunalnog gospodarstva te ostala pitanja glede svrhovitog obavljanja komunalnih djelatnosti, pri čemu se pod pojmom komunalnog gospodarstva, u smislu toga Zakona, podrazumijeva obavljanje komunalnih djelatnosti, a naročito pružanje komunalnih usluga od interesa za fizičke i pravne osobe, te financiranje građenja i održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture kao cjelovitog sustava na području općina, gradova i Grada Zagreba, kao i županija kada je to određeno tim Zakonom Zakon o komunalnom gospodarstvu, koji je do donošenja novog Zakona bio na snazi, u određenom broju slučajeva mijenjan je drugim zakonima te su tim zakonima u većoj ili manjoj mjeri paralelno uređena pitanja vezana uz određenu komunalnu infrastrukturu, njezino građenje i financiranje njezina građenja odnosno definiranja određenih komunalnih djelatnosti. Kroz provedbu Zakona o komunalnom gospodarstvu, u dijelu koji se odnosi na postupanje komunalnih redara, uočeni su određeni nedostaci koji su posljedično ograničavali obavljanje samog nadzora. Prije svega, tim zakonskim propisom nije bila predviđena mogućnost da komunalni redar utvrdi identitet građana prikupljanjem njihovih osobnih podataka, a što je stupanjem na snagu novog Zakona, koji propisuje navedenu mogućnost, omogućeno. Donošenjem novih zakona te izmjenama i dopunama zakona koji su stupili na snagu (propisi o cestama, propisi o održivom gospodarenju otpadom, propisi o građevinskoj inspekciji, propisi o zaštiti od buke, propisi o zaštiti životinja) utvrđena je ili proširena

nadležnost za postupanje komunalnog redarstva. Djelokrug rada se tijekom vremena znatno proširio te ne obuhvaća isključivo nadzor komunalnog reda, nego i drugih područja, primjerice područja zaštite od buke, zaštite okoliša ili zaštite životinja. Pri tome se ovlasti redara određuju na način da se ti zakoni pozivaju na nove ovlasti, koje nisu bile obuhvaćene samim Zakonom o komunalnom gospodarstvu. Primjera radi, Zakon o zaštiti životinja ("Narodne novine" broj 102/17), u članku 80. stavku 1., među ovlasti ubraja kako komunalni redar može pregledati isprave na temelju kojih može utvrditi identitet stranke i drugih osoba nazočnih nadzoru. Dakle, navedenim zakonom propisana je posve nova ovlast koja nije bila navedena Zakonom o komunalnom gospodarstvu, kao i druga dodatna ovlaštenja, kao što su ulazak u prostore/prostorije u kojima se drže kućni ljubimci, uzimanje izjava stranaka i drugih osoba, prikupljanje dokumentacije ili očitavanje mikročipa. Sličan primjer nalazio se i u Zakonu o građevinskoj inspekciji ("Narodne novine" broj 153/13) koji u članku 43. stavku 2. propisuje kako je komunalni redar u provedbi nadzora ovlašten zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica i slično) na temelju kojih se može utvrditi identitet stranke kao i drugih osoba nazočnih nadzoru. Prethodno navedene ovlasti do sada nisu bile obuhvaćene Zakonom o komunalnom gospodarstvu, kao osnovnom propisu kojim se uređuju ovlasti redara. Stupanjem na snagu novog Zakona one su usklađene, a što posljedično pridonosi jasnije uređenom pravnom položaju komunalnih redara. Brojni propisi koji su trenutno na snazi, a predviđaju da su za provedbu nadzora nadležni komunalni redari, uopće ne uzimaju u obzir osposobljenost komunalnih redara za obavljanje određene vrste posla. Propisani minimalni IV. stupanj stručne spreme komunalnih redara ne udovoljava zahtjevima preuzetih novih poslova, pogotovo s obzirom na specifičnosti različitih područja koja su stavljena u njihovu nadležnost. Zakon stoga propisuje kako komunalni redar mora imati najmanje gimnazijsko srednjoškolsko obrazovanje ili četverogodišnje strukovno srednjoškolsko obrazovanje. Novi Zakon osigurao je normativne uvjete kako bi se nejasnoće uočene u provedbi razriješile te kako bi se poboljšali uvjeti za provedbu komunalnog reda na području jedinica lokalne samouprave. S tim u vezi, članak 130. Zakona propisuje da će jedinice lokalne samouprave donijeti odluke o komunalnom redu u roku od godinu dana od dana stupanja na snagu navedenog Zakona. Člankom 104. stavkom 1. Zakona određeno je kako u svrhu uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda u naselju predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom redu kojom se propisuje: - uređenje naselja, koje obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene, te određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na tim zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta, - način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta te održavanje reda na tim površinama, - uvjete korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila, - održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina. Uvjeti i način postavljanja klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta do sada nisu bili regulirani niti jednim zakonskim propisom. Najbliže uređenje navedene tematike nalazimo u Zakonu o građevinskoj inspekciji ("Narodne novine" broj 153/13), koji u članku 51. propisuje da u provedbi nadzora komunalni redar ima pravo i obvezu, u skladu s Zakonom, strankama narediti uklanjanje zahvata u prostoru koji nije građenje. Zakon u članku 104. stavku 1. podstavku 1. propisuje da odluka o komunalnom redu sadrži odredbe koje se odnose na utvrđivanje uvjeta i načina postavljanja prethodno navedenih uređaja, čime se ostvaruju uvjeti za njihovo preciznije reguliranje, kao i sankcioniranje osoba koji navedene predmete postave ili smjeste suprotno utvrđenim uvjetima. Komunalni redar je nadležan narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda. Međutim, za njegovo postupanje je neophodno utvrditi da li se radi o površini koja udovoljava kriteriju površine javne namjene, dakle, radi li se o površini čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima. Izmjena u odnosu na prethodno važeći Zakon o komunalnom gospodarstvu je ta što je nadležnost komunalnog redara proširena i na zemljišta koje se nalaze u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, stoga su kao sadržaj Odluke o komunalnom redu predviđene odredbe koji se odnose na zemljišta u vlasništvu Općine Viškovo za gospodarske i druge svrhe.

Određbe Odluke o komunalnom redu, u dijelu koji se odnosi na komunalni red i mjere za njegovo provođenje na površinama javne namjene, na odgovarajući se način primjenjuju i na zemljišta u vlasništvu Općine Viškovo za gospodarske i druge svrhe, javna parkirališta, nerazvrstane ceste i druge površine javne namjene za parkiranje vozila, a koji su uređeni drugim zakonskim, podzakonskim i općim aktima. Sukladno navedenom, navedene izmjene u propisima potrebno je odgovarajuće ugraditi u Odluku o komunalnom redu. Nadalje, Zakon o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13 i 73/17) utvrđuje mjere za sprječavanje ili smanjenje štetnog djelovanja otpada na ljudsko zdravlje i okoliš, na način smanjenja količina otpada u nastanku i/ili proizvodnji te uređuje gospodarenje otpadom bez uporabe rizičnih postupaka po ljudsko zdravlje i okoliš, uz korištenje vrijednih svojstva otpada. Određbe toga Zakona utvrđuju sastav gospodarenja otpadom uključujući red prvenstva gospodarenja otpadom, načela, ciljeve i način gospodarenja otpadom, strateške i programske dokumente u gospodarenju otpadom, nadležnosti i obveze u gospodarenju otpadom, prekogranični promet otpada, informacijski sustav gospodarenja otpadom te upravni i inspeksijski nadzor nad gospodarenjem otpadom. Gospodarenje otpadom spada u djelatnost od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku, a sam sustav gospodarenja otpadom predstavlja jedno od složenijih i zahtjevnijih pitanja unutar područja zaštite okoliša. Gospodarenje otpadom regulirano je Zakonom o održivom gospodarenju otpadom Uredbom o gospodarenju komunalnim otpadom („Narodne novine“ broj 50/17) te nizom podzakonskih propisa koji u određenom dijelu uređuju ovu problematiku. Na temelju članka 179. stavka 5. Zakona o održivom gospodarenju otpadom, jedinice lokalne samouprave dužne su donijeti odluku o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada. Javna usluga prikupljanja miješanog komunalnog i biorazgradivog komunalnog otpada smatra se uslugom od općeg interesa, a jedinica lokalne samouprave dužna je organizirati spomenutu uslugu na kvalitetan, postojan i ekonomski učinkovit način u skladu s načelima održivog razvoja, zaštite okoliša i gospodarenja otpadom. Zakon o održivom gospodarenju otpadom predviđa ograničenja u svezi najveće dopuštene mase biorazgradivog komunalnog otpada koje se godišnje smije odložiti na svim odlagalištima i neusklađenim odlagalištima u Republici Hrvatskoj. Kako bi se jedinice lokalne samouprave potaknulo na smanjenje količina otpada na svom području propisana je obveza plaćanja poticajne naknade. Namjera zakonodavca je potaknuti stanovništvo na razvrstavanje otpada kako bi količine miješanog komunalnog otpada bile što manje, budući je takav otpad zahtjevnije i skuplje oporabiti i zbrinuti od razvrstanog otpada. Otpad predstavlja vrijedan prirodni resurs, a oporabom otpada se upotrebljavaju već iskorištene sirovine i proizvodi te se time smanjuje potreba korištenja i eksploatacije novih prirodnih resursa. Slijedom navedenog, Općinsko vijeće Općine Viškovo donijelo je Odluku o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada te usluga povezanih s javnom uslugom na području Općine Viškovo ("Službene novine Općine Viškovo" broj 3/18, 14/18, 7/19). Člankom 38. Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada te usluga povezanih s javnom uslugom na području Općine Viškovo određeno je da nadzor nad provedbom te Odluke izvršava komunalni redar. Nadalje, člankom 31. stavkom 1. Zakona o održivom gospodarenju otpadom određeno je da javnu uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada i prikupljanja biorazgradivog komunalnog otpada mogu obavljati u skladu sa odredbama toga Zakona: - trgovačko društvo koje osniva jedinica lokalne samouprave i u kojem drži većinski dio dionica odnosno udjela, - javna ustanova koju osniva jedinica lokalne samouprave i - pravna i fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji. Stavkom 2. istoga članka Zakona o održivom gospodarenju otpadom propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom dodijeliti obavljanje javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i prikupljanja biorazgradivog komunalnog otpada trgovačkom društvu koje osniva jedinica lokalne samouprave i u kojem drži većinski dio dionica odnosno udjela odnosno javnoj ustanovi koju osniva jedinica lokalne samouprave. Navedena se odluka donosi za područje pružanja javne usluge, dakle, u konkretnom slučaju za područje Općine Viškovo. Budući da su jedinice lokalne samouprave dužne uskladići odluke o komunalnom redu donesene na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu, u dijelu koji se odnosi na prikupljanje, odvoz i postupanje sa sakupljenim komunalnim otpadom, s odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom i Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom, donošenjem prethodno navedenih akata Općine Viškovo stekli su se uvjeti za navedeno usklađenje Odluke o komunalnom redu. Zbog stupanja Zakona na snagu bilo je potrebno izvršiti odgovarajuće izmjene u odnosu na

Odluku o komunalnom redu koja je na snazi, a neke od značajnih izmjena su: - jasnije određenje poslova i ovlasti komunalnih redara, - proširenje primjene odluke u dijelu kojim se propisuje komunalni red i mjere za njegovo provođenje na zemljišta u vlasništvu Općine Viškovo za gospodarske i druge svrhe, javna parkirališta, nerazvrstane ceste i druge površine namijenjene za parkiranje vozila, - propisivanje zabrane postavljanja tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta suprotno općim aktima Općine. Također, zbog poštivanja obveze usklađenja Odluke o komunalnom redu sa odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom i Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom, u dijelu koji se odnosi na prikupljanje, odvoz i postupanje sa prikupljenim komunalnim otpadom, predlaže se donošenje nove Odluke o komunalnom redu. Pravna osnova za donošenje Odluke o komunalnom redu sadržana je u odredbi članka 104. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu, kojom je propisano da je u svrhu uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda u naselju predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom redu. Sadržajno, Odluka je podijeljena na jedanaest Glava i to:

I. Opće odredbe,

II. Uređenje naselja,

III. Način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu Općine za gospodarske i druge svrhe,

IV. Uvjeti korištenja javnih parkirališta, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila,

V. Održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene,

VI. Prikupljanje, odvoz i postupanje sa prikupljenim komunalnim otpadom,

VII. Uklanjanje snijega i leda,

VIII. Uklanjanje protupravno postavljenih predmeta,

IX. Mjere za provođenje komunalnog reda,

X. Kaznene odredbe i XI. Prijelazne i završne odredbe. Za provođenje ove odluke osigurana su sredstva u Proračunu Općine Viškovo i nije potrebno osigurati dodatna sredstva. Zakonom o pravu na pristup informacijama ("Narodne novine" broj 25/13 i 85/15) propisana je obveza jedinicama lokalne samouprave da u svrhu savjetovanja sa zainteresiranom javnošću javno objave na internetskim stranicama, na lako pretraživ način i u strojno čitljivom obliku, prijedloge općih akata kojima se uređuju pitanja od značenja za život lokalne zajednice odnosno kojima se utječe na interese građana i pravnih osoba. Obzirom na prednje navedeno predlaže se donošenje Odluke o komunalnom redu.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili s postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

**Ad 8) Prijedlog Odluke o davanju koncesije za pružanje usluge: pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih jama i mulja iz malih sanitarnih uređaja na području Općine Viškovo za razdoblje od 2019. do 2024. godine**

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić iščitao je predmetnu Odluku. Nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Ugovor o koncesiji za crpljenje i odvoz otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama na području Općine Viškovo koji je Općina Viškovo zaključila s gospodarskim subjektom DEZINSEKCIJA d.o.o., RIJEKA, Brajšina 13. za razdoblje od 5 godina sa početkom 13.11.2014. godine, istječe 13.11.2019. godine, zbog čega je proveden novi postupak za davanje koncesije na području Općine Viškovo. Odredbom članka 171. stavka 3. podstavka 2. Zakona o vodama određeno je da pravna ili fizička osoba može koncesijom steći pravo pružanja usluge pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz sabirnih jama i mulja iz malih sanitarnih uređaja. Člankom 175. stavkom 4. Zakona o vodama propisano je da Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju pružanja usluge pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz sabirnih jama i mulja iz malih sanitarnih uređaja donosi predstavničko tijelo davatelja

koncesije. Člankom 180. stavkom 4. Zakona o vodama propisano je da je naknada za koncesiju prihod proračuna jedinice lokalne samouprave. Člankom 196. Zakona o vodama propisuje se da su jedinice lokalne samouprave dužne osigurati obavljanje djelatnosti javne odvodnje, a člankom 3. točkom 29. Zakona o vodama pod javnom odvodnjom razumijeva se i pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih jama i mulja iz malih sanitarnih uređaja. Postupak davanja koncesije započeo je danom objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave. Nakon objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave, slijedi prikupljanje ponuda pri čemu rok za dostavu istih ne smije biti manji od 30 dana od dana objave Obavijesti. Nakon isteka roka za dostavu ponuda Stručno povjerenstvo izvršilo je pregled i ocjenu jedine pristigle ponude ponuditelja DEZINSEKCIJA d.o.o., RIJEKA, Brajšina 13, utvrdilo da je ponuda valjana, da ne postoje razlozi isključenja te da su dostavljeni dokazi sposobnosti kojima je ponuditelj dokazao svoju sposobnost za pružanje usluge: pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih jama i mulja iz malih sanitarnih uređaja na području Općine Viškovo, te izradilo Zapisnik o pregledu i ocjeni ponude s prijedlogom Općinskom vijeću Općine Viškovo donošenje Odluke o davanju koncesije za pružanje usluge: pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih jama i mulja iz malih sanitarnih uređaja na području Općine Viškovo za razdoblje od 2019. do 2024. godine ponuditelju DEZINSEKCIJA d.o.o., RIJEKA, Brajšina 13, OIB: 75145286506 u visini jedinične cijene ponude bez PDV-a za pravne osobe i obrt od 120,00 kn/m<sup>3</sup>, za domaćinstva od 72,00 kn/m<sup>3</sup>, te fiksnim postotkom naknade za koncesiju od 10 %, o čemu konačnu Odluku donosi Općinsko vijeće Općine Viškovo. 6 Po donošenju Odluke o davanju koncesije, nakon proteka razdoblja mirovanja koji sukladno članku 54. Zakona o koncesijama iznosi 15 dana od dana dostave Odluke o davanju koncesije odabranom ponuditelju, s odabranim ponuditeljem zaključit će se ugovor o koncesiji te se ugovor nakon potpisivanja dostavlja u registar koncesija, koji se vodi pri Ministarstvu financija Republike Hrvatske. Stupanjem ugovora o koncesiji na snagu, obzirom se taj trenutak razlikuje od trenutka sklapanja ugovora (Ugovor o koncesiji stupit će na snagu 14.11.2019. godine), koncesionar stječe prava i preuzima obveze koja za njega proizlaze iz ugovora o koncesiji. Naknadu za koncesiju koncesionar će uplaćivati kao novčanu naknadu u kunama kao umnožak fiksnog ugovorenog postotka (10 %) koji se ne mijenja tijekom cijelog trajanja ugovora o koncesiji i ukupnog ostvarenog prihoda bez uključenog PDV-a u proteklom mjesecu temeljem ispostavljenih računa za izvršene usluge korisnicima, u korist Proračuna Općine Viškovo. Nadzor nad obavljanjem usluge koja se daje u koncesiju vršit će se putem komunalnog redara Općine Viškovo sukladno članku 82. Zakona o koncesijama („Narodne Novine“ broj 69/17). Nadzor se sastoji osobito u pogledu: 1. kontinuirano a nadziranja rada koncesionara i izvršavanja njegovih obveza iz ugovora o koncesiji, a što uključuje i redovito praćenje izvršavaju li se i naplaćuju li se ugovorene usluge krajnjem korisniku sukladno ponudbenom cjeniku koji čini sastavni dio ugovora o koncesiji, kao i redovito praćenje izvršavanja plaćanja naknade za koncesiju u Ugovorom određenim rokovima, 2. ispunjava li koncesionar, za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o koncesiji, uvjete sposobnosti tražene Dokumentacijom za nadmetanje; 4. kontrola izvršavanja drugih, Ugovorom o koncesiji uređenih, obveza koncesionara, 5. redovito praćenje izvršavanje svih ostalih obveza koje nastaju kao posljedica provedenih nadzora od strane inspeksijskih službi. Obzirom na prednje izneseno, predlaže se donošenje predložene Odluke o davanju koncesije za pružanje usluge: pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih jama i mulja iz malih sanitarnih uređaja na području Općine Viškovo za razdoblje od 2019. do 2024. godine.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili s postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

**Ad 9) Prijedlog Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone Marišćina K-2 (UPU-3)**

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je predmetnu Odluku nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Općinsko Vijeće Općine Viškovo na sjednici održanoj 11. srpnja 2019. godine donijelo je Odluku o donošenju II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone Marišćina K-2 (UPU-3). Također, u tijeku je izrada projektne dokumentacije te priprema projekta za prijavu na Poziv na dostavu projektnih prijedloga - „Sustav poduzetničkih zona“ (referentni broj: KK.03.1.2.23). isti je raspisalo Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije na području Urbane aglomeracije Rijeka kroz integrirana teritorijalna ulaganja (ITU mehanizam). Projekt uređenja Radne zone Marišćina K-2, kao jedan od kapitalnih projekata Općine Viškovo, planira se prijaviti na predmetni Poziv te omogućiti značajni iznos EU sufinanciranja. Slijedom navedenog u tijeku je izrada projektne dokumentacije za prometnicu sa pratećom infrastrukturom (javna rasvjeta, vodovod, DTK itd.) te ishođenje potrebnih dozvola. Navedena planirana prometnica, prema trenutno važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji, djelom se nalazi izvan obuhvata radne zone. Prema informacijama dobivenima od strane Ministarstva na provedenim radionicama, sva infrastruktura koja se nalazi izvan obuhvata radne zone predstavljati će neprihvatljiv trošak, odnosno, taj dio u cijelosti će snositi trošak JLS. Uzimajući u obzir da je procijenjena vrijednost cijelog projekta koji se prijavljuje na Poziv za sufinanciranje viša od 12 milijuna kuna (bez PDV-a), ukoliko se ne bi promijenio obuhvat radne zone definiran prostorno-planskom dokumentacijom, Općina Viškovo imati će mogućnost znatno manjeg sufinanciranja, odnosno biti će potrebno osigurati više vlastitih sredstava čime se dodatno opterećuje proračun. Ovim putem napominjemo da je Općina Viškovo za vrijeme otvorenog savjetovanja s javnošću o nacrtu uputa za prijavitelje uputili isti upit (upit je postavljen dana, 20.03.2019. godine) te je tada bio dan drugačiji odgovor. Zato Odlukom o izradi II. izmjena i dopuna predmetnog UPU-a nije niti bio mijenjan obuhvat plana. Slijedom navedenog, predmet ovih III. Izmjena i dopuna Plana je samo promjena obuhvata plana, odnosno radne zone, koji su do sada bili definirani u skladu s Prostornim planom uređenja Općine Viškovo (»Službene novine PGŽ« broj 49/07., 04/12.). Međutim, člankom 89. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju dana je mogućnost da se Odlukom o izradi urbanističkog plana uređenja odredi uži ili širi obuhvat tog plana od obuhvata određenog prostornim planom lokalne razine. Također, člankom 89. Zakona o prostornom uređenju propisano je da Odluka o izradi prostornog plana, ovisno o vrsti prostornog plana i postupku njegove izrade (izrada novog plana, njegovih izmjena i/ili dopuna, odnosno zasebno stavljanje izvan snage), sadrži osobito: 1. pravnu osnovu za izradu i donošenje prostornog plana 2. razloge donošenja prostornog plana 3. obuhvat prostornog plana 4. sažetu ocjenu stanja u obuhvatu prostornog plana 5. ciljeve i programska polazišta prostornog plana 6. popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu prostornih planova 7. način pribavljanja stručnih rješenja prostornog plana 8. popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu prostornog plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi prostornog plana 9. planirani rok za izradu prostornog plana, odnosno njegovih pojedinih faza i rok za pripremu zahtjeva za izradu prostornog plana tijela i osoba određenih posebnim propisima, ako je taj rok, ovisno o složenosti pojedinog područja, duži od trideset dana 10. izvore financiranja izrade prostornog plana 11. odluku o drugim pitanjima značajnim za izradu nacrtu prostornog plana.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili s postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.



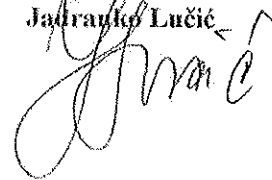
**Ad 10) Razno**

Svi članovi Odbora podržali su inicijativu Općine da se uoči svake sjednice Općinskog vijeća pozovu na sastanak svi predsjednici Odbora Općinskog vijeća u cilju stručnog upoznavanja sa materijalima za Općinsko vijeće.

**Dovršeno: 19:30 sati**

**Zapisničar**  
**Suzana Markanović Vezmar**

**Predsjednik Odbora**  
**Jadranko Lučić**



**Dostaviti:**

- Predsjednici općinskog Vijeća Općine Viškovo
- Načelnici Općine Viškovo
- Članovima Odbora za statutarно-pravna pitanja Općinskog vijeća Općine Viškovo
- Odsjeku za proračun, financije i računovodstvo
- Pismohrana