

Na temelju članka 49. Statuta Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj: 3/18, 2/20, 4/21 i 10/22), a u svezi Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina na području Općine Viškovo za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta (“Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 18/08.), Općinska načelnica Općine Viškovo dana 16. siječnja 2023. godine raspisuje

**JAVNI POZIV
ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA
za vrijeme održavanja manifestacije “22. Halubajski karneval.”**

**dana
21. siječnja 2023. godine od 14⁰⁰ sati do 24⁰⁰ sati**

I. PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet javnog poziva je zakup javnih površina za postavljanje privremenih objekata površine 4 m² za prodaju balona, šećerne vate, kukuruza, kestena, kokica, palačinki i sl., osim ugostiteljske djelatnosti i djelatnosti pripreme hrane (fast food).

Početna cijena zakupa je **80,00 EUR**.

II. UVID U POVRŠINE

Lokacije mjesta za postavu privremenih objekata mogu se dobiti na uvid u prostorijama Općine Viškovo, Viškovo, Vozišće 3, u uredovno radno vrijeme od 17. siječnja 2023. godine do 19. siječnja 2023. godine, na web stranici Općine i oglasnoj ploči dok će se razgledavanje površina obavljati od 17.-19. siječnja 2023. godine u vremenu od 12:00 – 14:00 sati uz nazočnost službenika Odsjeka za upravljanje i održavanje komunalne infrastrukture, javnih i društvenih objekata, zaštitu okoliša, gospodarenje otpadom i poslove komunalnih djelatnosti Općine Viškovo.

Napomena:

Za svaku lokaciju za postavu privremenih objekata osigurati će se jedno priključno mjesto na instalaciju električne energije (euro utičnica).

Zakupnik je obvezan sam osigurati rasvjetno tijelo i euro utikač.

III. JAMČEVINA

Ukupan broj lokacija je 3, a svaki ponuditelj u javnom pozivu može dostaviti ponudu za jednu lokaciju. Ukoliko se kroz javni poziv ne popune sve tri lokacije, ponuditelj može kroz neposrednu pogodbu (**vidi točku IX.**) dati ponudu na način da ukupno može zauzeti najviše dvije lokacije.

Jamčevina se uplaćuje **u istom iznosu u kojem je dostavljena ponuda za zakup javne površine**, a koji iznos ne smije biti manji od je 80,00 EUR .

Jamčevina se uplaćuje putem uplatnice ili virmanskog naloga u korist poslovnog računa Proračuna Općine Viškovo IBAN: HR 3724120091849500005, uz poziv na broj: **model HR68 – 7811 – OIB uplatitelja**, sa svrhom doznake: “JAMČEVINA ZA ZAKUP- 22. HALUBAJSKI KARNEVAL.”.

Jamčevina koju su položili natjecatelji čije ponude nisu prihvaćene, vratit će se natjecateljima u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnije ponude.

Ponuditeljima čije su ponude prihvaćene, uplaćena jamčevina uračunati će se u iznos zakupnine.

IV. PREDNOST PRI SKLAPANJU UGOVORA

Prednost pri sklapanju ugovora o zakupu imaju osobe iz članka 58. Zakona o pravima hrvatskih branitelja Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ukoliko udovolje uvjetima najpovoljnije ponude. Osobe koje imaju pravo prvenstva moraju istovremeno s pismenom prijavom dostaviti dokaz u izvorniku ili ovjerenom prijepisu o utvrđenom svojstvu, temeljem kojeg imaju pravo prvenstva za zasnivanje zakupa, te uvjerenje da nisu korisnici mirovine.

V. VRIJEME I MJESTO JAVNOG OTVARANJA PONUDA

Otvaranje ponuda je javno i održat će se dana **20. siječnja 2023. godine (petak) u 10:00 sati** u Domu hrvatskih branitelja u Viškovu na adresi Viškovo, Vozišće 3.

VI. ROK ZA DOSTAVU PONUDA

Ponude moraju biti zaprimljene u pisarnicu Općine Viškovo na adresi Vozišće 3, 51216 Viškovo, bez obzira na način dostave, **najkasnije do 19. siječnja 2023. godine do 16:00 sati**.

Pisane ponude dostavljaju se u zatvorenim omotnicama s napomenom:

“Za Javni poziv – zakup zemljišta – 22. Halubajski karneval – površina za privremenih objekata br. _____“, (navesti broj površine za postavu privremenih objekata za koji se podnosi ponuda)

Ponude koje ne budu zaprimljene u pisarnicu Općine Viškovo u zadanom roku neće se otvarati te će se smatrati nevažećima i biti će vraćene ponuditelju.

Sa izabranim najpovoljnijim ponuditeljem koji je izvršio uplatu jamčevine u navedenom roku, sklopit će se Ugovor o zakupu **zaključno do 20. siječnja 2023. godine do 14:00 sati**.

Ukoliko najpovoljniji ponuđač ne postupi po navedenom i ne sklopi ugovor u navedenom roku smatrat će se da je isti odustao od sklapanja ugovora s tim da gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

NAPOMENA:

Uplata mora glasiti na ime ponuditelja koji je podnio ponudu te u pozivu na broj mora biti naveden njegov OIB.

VII. OBVEZNI SADRŽAJ PONUDE

Pisane ponude za sudjelovanje u javnom pozivu moraju sadržavati:

- 1.) U potpunosti čitko ispunjen i potpisan Prijavni obrazac 1 koji čini sastavni dio ovog Javnog poziva i nalazi se u prilogu
- 2.) Preslika bankovne kartice s IBAN brojem računa (samo za fizičke osobe - obrtnike);
- 3.) Dokaz o izvršenoj uplati jamčevine prema točki III. ovog Javnog poziva (preslika)
- 4.) Dokaz iz sudskog ili obrtnog registra da su registrirani za obavljanje djelatnosti iz ovog javnog poziva (presliku) ili izvadak sa web stranice nadležnog registra

NAPOMENA:

Početna ponudena cijena za zakup zemljišta ne može biti manja od cijene objavljene u točki I. ovog javnog poziva, odnosno manja od 80,00 EUR.

Najpovoljnijom ponudom smatra se najviši iznos ponuđene cijene za zakup zemljišta za postavu privremenih objekata za prodaju balona šećerne vate, kukuruza, kestena, kokica, palačinki i sl., osim ugostiteljske djelatnosti i djelatnosti pripreme hrane (fast food).

U slučaju da se za istu površinu koja se daje u zakup ponudi jednaki najviši iznos cijene zakupa, smatrati će se da je najpovoljnija ponuda onog ponuditelja čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Općine Viškovo.

Nepotpune ponude neće se razmatrati.

VIII. PODMIRENI DUGOVI PREMA OPĆINI VIŠKOVO

Zakup javne površine neće se odobriti i ugovor o zakupu se neće sklopiti ukoliko ponuditelj na dan dostave ponude ima nepodmiren dug prema Općini Viškovo po bilo kojoj osnovi.

IX. DAVANJE U ZAKUP NEPOSREDNOM POGODBOM

Javne površine za koje nisu podnesene ponude na javnom pozivu davat će se u zakup neposrednom pogodbom u petak, **20. siječnja 2023. godine** u vremenu od **12:00 do 14:00** sati, prema redosljedu javljanja ponuditelja, a po najvišoj ponuđenoj cijeni, uz predočenje dokaza o uplaćenom iznosu zakupa i ostale dokumentacije iz točke VIII. ovog Javnog poziva te će se sa istim sklopiti ugovor.

KLASA: 372-04/23-01/01

URBROJ: 2170-35-07/05-23-2

Općinska načelnica:

Sanja Udovič, dipl. oec.



