



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA VIŠKOVO

OPĆINSKI NAČELNIK



KLASA: 372-03/21-01/02

URBROJ: 2170-35-06/08-24-90

VIŠKOVO, 27. svibnja 2024. godine

Na temelju članka 49. Statuta Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj 3/18, 2/20, 4/21 10/22 i 9/23), a u skladu sa odredbama Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj 18/22 i 9/23) i Odluke o uvjetima i postupku javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora, javnih površina i drugih nekretnina na području Općine Viškovo za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta („Službene novine Općine Viškovo“ broj 07/23) Općinska načelnica Općine Viškovo dana 22. svibnja 2024. godine, donosi

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja radi davanja u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Viškovo

1. Raspisuje se javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Viškovo i to poslovnog prostora koji se nalazi na k.č.br. 2201/2 k.o. Marinići, a koji u naravi predstavlja mali kiosk čija pojedinačna neto prodajna površina iznosi 8,57 m² (kiosk br. 1). Sastavni dio ove Odluke o raspisivanju javnog natječaja je grafički prikaz i fotografija prednje spomenutog poslovnog prostora.

2. Za poslovni prostor iz točke 1. ove Odluke raspisuje se natječaj na način da se u istom mogu obavljati sljedeće djelatnosti:

- djelatnost trgovine na malo na štandovima i tržnicama- voće i povrće,
- trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama-trgovina mješovite robe,
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo,
- ostale osobne uslužne djelatnosti.

3. Za poslovni prostor iz točke 1. ove Odluke utvrđuje se početni iznos zakupnine u početnom ukupnom iznosu od 132,72 EUR. Na zakupninu se obračunava porez na dodanu vrijednost u visini utvrđenoj pozitivnim propisima, a kojeg plaća zakupnik.

4. Poslovni prostor iz točke 1. ove Odluke daje se u zakup na određeno vrijeme i to u trajanju od 5 godina.

5. Tekst javnog natječaja nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

6. Obavijest o raspisanom javnom natječaju objaviti će se u dnevnom tisku dok će se na službenoj internet stranici i na oglasnoj ploči Općine Viškovo objaviti tekst javnog natječaja.

7. Zadužuje se Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora da javni natječaj provede sukladno pravilima o provođenju javnog natječaja za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Viškovo i Općinskoj načelnici podnese prijedlog o izboru najpovoljnijeg natjecatelja.



Općinska načelnica
Sanja Udović, dipl.oec.

Dostaviti:

1. Voditelj Odsjeka za komunalni sustav i investicije,
2. Pismohrani

5



