

Na temelju članka 49. Statuta Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj: 3/18, 2/20, 4/21, 10/22 i 9/23), a u svezi Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina na području Općine Viškovo za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta (“Službene novine Općine Viškovo“ broj 02/23), Općinska načelnica Općine Viškovo dana 08. rujna 2023.godine raspisuje

**JAVNI POZIV
ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA
za vrijeme održavanja manifestacije “Matejna 2023.”
u razdoblju**

od 22. rujna 2023. godine od 12⁰⁰ sati do 25. rujna 2023. godine do 06⁰⁰ sati

I. PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet javnog poziva je zakup javnih površina za postavljanje:

1. štandova i drugih montažnih objekata namijenjenih za prodaju tekstila, igračaka, bižuterije, galanterije, umjetnina, suvenira, cvjetnih aranžmana i slično.
Površina za postavu štanda i drugih montažnih objekata je 3 m².
Početna cijena zakupa je **30,00 EUR /m²**.
2. ostalih privremenih objekata koji nisu obuhvaćeni u točki 1., površine 9 m² i 6 m² za prodaju šećerne vate, kukuruza, kestena, kokica, palačinki i sl., osim ugostiteljske djelatnosti i djelatnosti pripreme hrane (fast food).
Početna cijena zakupa je **30,00 EUR /m²**.
3. ostalih privremenih objekata koji nisu obuhvaćeni u točki 1. i 2., površine 1 m² za prodaju balona i sl.
Početna cijena zakupa je **30,00 EUR /m²**.
4. prikolice za prodaju bombona, slatkiša i sl. Površina je 12 m².
Početna cijena zakupa je **352,00 EUR** za ukupnu površinu.
5. štanda za prodaju tradicionalnih pletenih proizvoda i proizvoda od drva. Površina je 15 m².
Početna cijena zakupa je **60,00 EUR** za ukupnu površinu.

II. UVID U POVRŠINE

Lokacija, broj mjesta za postavu štanda i drugih objekata iz točke I., površina (kvadratura) i namjena površina mogu se dobiti na uvid u prostorijama Općine Viškovo, Viškovo, Vozišće 3, u uredovno radno vrijeme od 08. do 14. rujna 2023. godine, na web stranici Općine i oglasnoj ploči dok će se razgledavanje površina obavljati 13. rujna 2023. godine u vremenu od 12:00 – 14:00 sati uz nazočnost službenika Odsjeka za upravljanje i održavanje komunalne infrastrukture, javnih i društvenih objekata, zaštitu okoliša, gospodarenje otpadom i poslove komunalnih djelatnosti Općine Viškovo.

Napomena:

Za svaku javnu površinu osigurat će se jedno priključno mjesto na instalaciju električne energije (euro šuko utičnica).

Zakupnik je obavezan sam osigurati rasvjetno tijelo i euro utikač.

III. JAMČEVINA

Jamčevina se uplaćuje za svaku površinu za koju se podnosi ponuda pojedinačno i **to u istom iznosu u kojem je dostavljena ponuda za zakup javne površine**, a koji iznos ne smije biti manji od iznosa koji su navedeni niže u tekstu.

Za točku I. stavak 1.

- površina za postavu štanda i drugih montažnih objekata površine 3 m² u minimalnom iznosu od 90,00 EUR

Za točku I. stavak 2.

- površina za postavu ostalih privremenih objekata površine 9 m² u iznosu od 270,00 EUR

- površina za postavu ostalih privremenih objekata površine 6 m² u iznosu od 180,00 EUR

Za točku I. stavak 3.

- površina za postavu ostalih privremenih objekata za prodaju balona i sl. površine 1 m² u iznosu od 30,00 EUR

Za točku I. stavak 4.

- površina za postavu prikolice za prodaju bombona, slatkiša i sl. površine 12 m² u iznosu od 352,00 EUR

Za točku I. stavak 5.

- površina za postavu štanda za prodaju tradicionalnih pletenih proizvoda i proizvoda od drva površine 15 m² u iznosu od 60,00 EUR

Jamčevina se uplaćuje putem uplatnice ili virmanskog naloga u korist poslovnog računa Proračuna Općine Viškovo IBAN: HR 3724120091849500005, uz poziv na broj: **model HR68 – 7811 – OIB uplatitelja**, sa svrhom doznake: "JAMČEVINA ZA ZAKUP – MATEJNA 2023."

Jamčevina koju su položili natjecatelji čije ponude nisu prihvaćene, vratit će se natjecateljima u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnije ponude.

Ponuditeljima čije su ponude prihvaćene, uplaćena jamčevina uračunat će se u iznos zakupnine.

IV. VRIJEME I MJESTO JAVNOG OTVARANJA PONUDA

Otvaranje ponuda je javno i održat će se dana **14. rujna 2023. godine (četvrtak) u 12:30 sati** u Domu hrvatskih branitelja u Viškovu na adresi Viškovo, Vozišće 3.

V. ROK ZA DOSTAVU PONUDA

Ponude moraju biti zaprimljene u pisarnicu Općine Viškovo na adresi Vozišće 3, 51216 Viškovo, bez obzira na način dostave, **najkasnije do 14. rujna 2023. godine do 10:30 sati**.

Pisane ponude dostavljaju se u zatvorenim omotnicama s napomenom:

"Za Javni poziv – zakup zemljišta – Matejna 2023. – površina za postavu štanda i drugih montažnih objekata br. _____", (navesti broj površine za postavu štanda i drugih montažnih objekata za koji se podnosi ponuda) – odnosi se na zakup površine iz točke I. stavak 1. ovog Javnog poziva

ili

"Za Javni poziv – zakup zemljišta – Matejna 2023. – površina za postavu ostalih privremenih objekata br. _____", (navesti broj površine za postavu ostalih privremenih objekata za koji se podnosi ponuda) – odnosi se na zakup površine iz točke I. stavak 2. ovog Javnog poziva

ili

"Za Javni poziv – zakup zemljišta – Matejna 2023. – površina za prodaju balona i sl. br. _____" (navesti broj površine za koji se podnosi ponuda) - odnosi se na zakup površine iz točke I. stavak 3. ovog Javnog poziva

ili

"Za Javni poziv – zakup zemljišta – Matejna 2023. – površina za postavu prikolice za prodaju bombona, slatkiša i sl." - odnosi se na zakup površine iz točke I. stavak 4. ovog Javnog poziva

ili

“Za Javni poziv – zakup zemljišta – Matejna 2023. – površina za postavu štanda za prodaju tradicionalnih pletenih proizvoda i proizvoda od drva” - odnosi se na zakup površine iz točke I. stavak 5. ovog Javnog poziva.

Ponude koje ne budu zaprimljene u pisarnicu Općine Viškovo u zadanom roku neće se otvarati te će se smatrati nevažećima i bit će vraćene ponuditelju.

Sa izabranim najpovoljnijim ponuditeljem koji je izvršio uplatu jamčevine u navedenom roku, sklopit će se Ugovor o zakupu **zaključno do 22. rujna 2023. godine do 20:00 sati.**

Ukoliko najpovoljniji ponuđač ne postupi po navedenom i ne sklopi ugovor u navedenom roku smatrat će se da je isti odustao od sklapanja ugovora s tim da gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

NAPOMENA:

Uplata mora glasiti na ime ponuditelja koji je podnio ponudu te u pozivu na broj mora biti naveden njegov OIB.

VI. OBVEZNI SADRŽAJ PONUDE

Pisane ponude za sudjelovanje u javnom pozivu moraju sadržavati:

- 1.) U potpunosti čitko ispunjen i potpisan Prijavni obrazac 1 koji čini sastavni dio ovog Javnog poziva i nalazi se u prilogu
- 2.) Preslika bankovne kartice s IBAN brojem računa (samo za fizičke osobe - obrtnike);
- 3.) Dokaz o izvršenoj uplati jamčevine prema točki III. ovog Javnog poziva (preslika)
- 4.) Dokaz iz sudskog ili obrtnog registra da su registrirani za obavljanje djelatnosti iz ovog javnog poziva (presliku) ili izvadak sa web stranice nadležnog registra

NAPOMENA:

Početna ponudena cijena po m² za zakup zemljišta ne može biti manja od cijene objavljene u točki I. ovog javnog poziva.

Najpovoljnijom ponudom smatra se najviši iznos ponudene cijene po m² za zakup zemljišta za postavu štandova i drugih montažnih objekata iz točke I. stavak 1., 2. i 3. ovog Javnog poziva, odnosno najviša ponudena cijena zakupa zemljišta za postavu prikolice za prodaju bombona i sl., odnosno postavu štanda za prodaju pletenih proizvoda i sl. U slučaju da se za istu površinu koja se daje u zakup ponudi jednaki najviši iznos cijene zakupa, smatrati će se da je najpovoljnija ponuda onog ponuditelja čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Općine Viškovo.

Nepotpune ponude neće se razmatrati.

VII. PODMIRENI DUGOVI PREMA OPĆINI VIŠKOVO

Zakup javne površine neće se odobriti i ugovor o zakupu se neće sklopiti ukoliko ponuditelj na dan dostave ponude ima nepodmiren dug prema Općini Viškovo po bilo kojoj osnovi.

VIII. DAVANJE U ZAKUP NEPOSREDNOM POGODBOM

Javne površine za koje nisu podnesene ponude na javnom pozivu davat će se u zakup neposrednom pogodbom od ponedjeljka 18. rujna do subote 23. rujna 2023. godine u slijedećim terminima:

- 18.09.2023. (pon) – u vremenu od 8 do 15 sati,
- 19.09.2023. (uto) – u vremenu od 8 do 17 sati,
- 20.09.2023. (sri) – u vremenu od 8 do 15 sati,
- 21.09.2023. (čet) – u vremenu od 8 do 14 sati,
- 22.09.2023. (pet) – u vremenu od 8 do 20 sati,
- 23.09.2023. (sub) - u vremenu od 8 do 12 sati,

prema redoslijedu javljanja ponuditelja, a po najvišoj ponuđenoj cijeni za pojedinu kategoriju površine iz točke I. ovog Javnog poziva, uz predočenje dokaza o uplaćenom iznosu zakupa i ostale dokumentacije iz točke VIII. ovog Javnog poziva te će se sa istim sklopiti ugovor.

KLASA: 372-04/23-01/03

URBROJ: 2170-35-07/05-23-4



Općinska načelnica:

Sanja Udovčić dipl. oec.