



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA VIŠKOVO

OPĆINSKI NAČELNIK



KLASA: 372-04/25-01/03  
URBROJ: 2170-35-06/08-25-1  
VIŠKOVO, 04. travnja 2025. godine

Na temelju članka 49. Statuta Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj: 3/18, 2/20, 4/21 10/22, 9/23, 24/24 i 3/25) i članka 13. stavka 3. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina na području Općine Viškovo za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta („Službene novine Općine Viškovo“ broj 02/23), Općinska načelnica Općine Viškovo dana 02. travnja 2025. godine donosi

#### ODLUKU

**o raspisivanju Javnog poziva za zakup dijela javne površine za postavljanje privremenog objekta povodom Dana Općine Viškovo i proslave godišnjice rada KHZ**

1. Odobrava se raspisivanje Javnog poziva za zakup dijela javne površine za postavljanje privremenog objekta povodom Dana Općine Viškovo dana 12. travnja 2025. godine i povodom proslave godišnjice rada KHZ-a dana 25. travnja 2025. godine.
2. Utvrđuje se da se u zakup daje jedna lokacija, odnosno dio javne površine Parka skulptura ispred objekta Kuće halubajsega zvončara (dalje u tekstu: KHZ), označene kod Općinskog suda u Rijeci kao k.č.br. 1337, zk.ul.br. 303 k.o. Viškovo, sukladno grafičkom prikazu koji čini sastavni dio ove Odluke.
3. Privremeni objekt može se postaviti za djelatnost pripreme i usluživanja pića, u površinama i po početnim cijenama kako je prikazano u tablici:

PRIVREMENI OBJEKT	NAMJENA	POVRŠINA	POČETNA CIJENA
Privremeni objekt	djelatnost pripreme i usluživanja pića	8 m <sup>2</sup>	480,00 EUR

4. Utvrđuje se da će se način i uvjeti postupka dodjele dijela javne površine u zakup radi postavljanja privremenog objekta povodom Dana Općine Viškovo dana 12. travnja 2025. godine i povodom proslave godišnjice rada KHZ-a dana 25. travnja 2025. godine odrediti u javnom pozivu.

5. Zadužuje se Odsjek za komunalni sustav i investicije Općine Viškovo za raspisivanje, objavu i provedbu javnog poziva. Javni poziv objavit će se na službenim web stranicama Općine Viškovo te oglasnoj ploči Općine Viškovo.

Prilog:

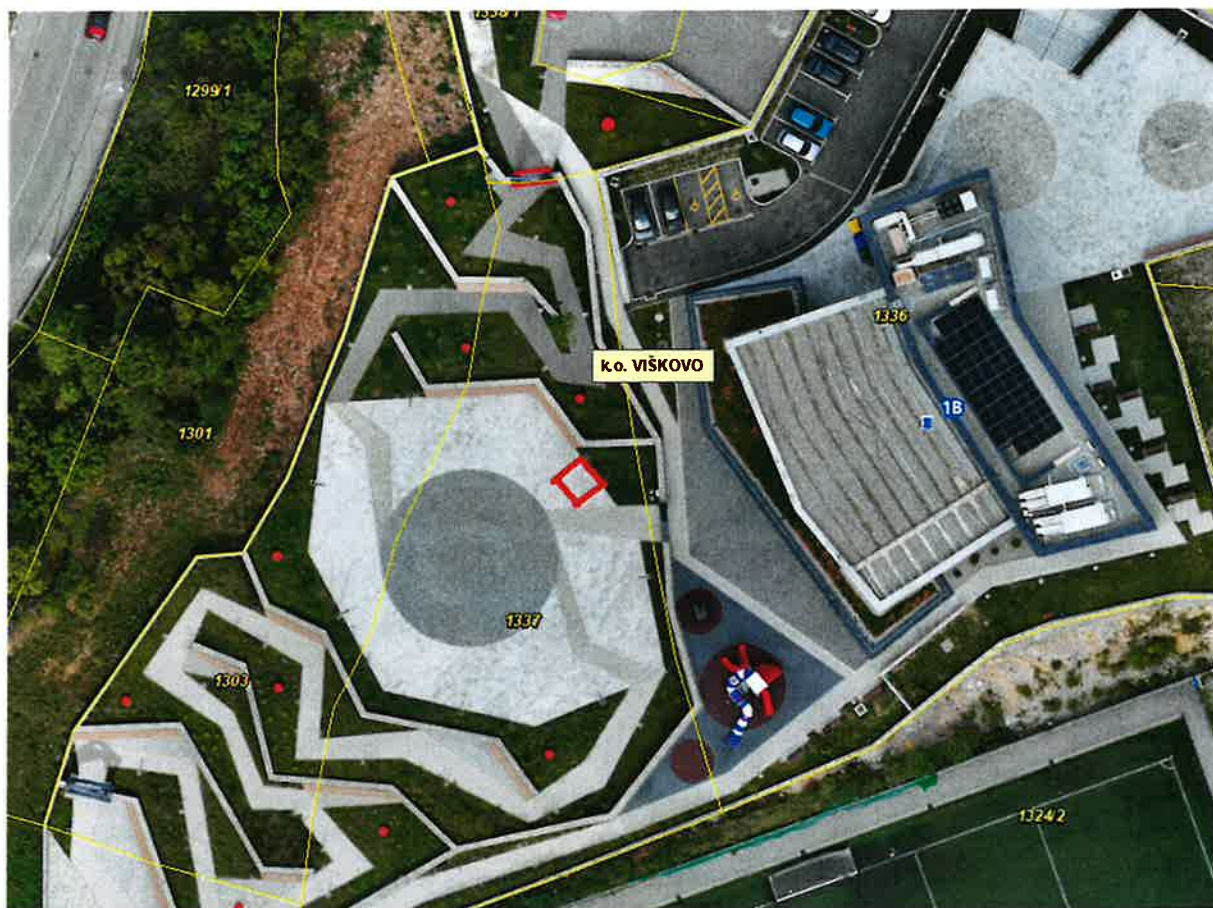
- Grafički prikaz lokacije

- Tekst javnog poziva



Dostaviti:

1. Pročelnik Jedinственог управног одјела
2. Odsjek za komunalni sustav i investicije
3. Pismohrani



Na temelju članka 49. Statuta Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj: 3/18, 2/20, 4/21 10/22, 9/23, 24/24 I 3/25), a u svezi Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina na području Općine Viškovo za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta („Službene novine Općine Viškovo“ broj 02/23), Općinska načelnica Općine Viškovo dana 4. travnja 2025. godine raspisuje

**JAVNI POZIV  
ZA ZAKUP DIJELA JAVNE POVRŠINE ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENOG OBJEKATA  
POVODOM OBILJEŽAVANJA DANA OPĆINE VIŠKOVO I PROSLAVE PRVE GODIŠNJICE RADA KUĆE  
HALUBAJSKEGA ZVONČARA**

dana

12. i 25. travnja 2025. godine od 12<sup>00</sup> sati do 24<sup>00</sup> sati

**I. PREDMET JAVNOG POZIVA**

Predmet javnog poziva je zakup dijela javne površine Parka skulptura ispred objekta Kuće halubajškoga zvončara (dalje u tekstu: KHZ), označene kod Općinskog suda u Rijeci kao k.č.br. 1337, zk.ul.br. 303 k.o. Viškovo, za postavljanje privremenog objekta povodom Dana Općine Viškovo dana 12. travnja 2025. godine i povodom proslave godišnjice rada KHZ-a dana 25. travnja 2025. godine za djelatnost pripreme i usluživanja pića.

Početna cijena zakupa je **480,00 EUR**.

**II. UVID U POVRŠINU**

Lokacija mjesta za postavu privremenog objekta može se dobiti na uvid u prostorijama Općine Viškovo, Viškovo, Vozišće 3, u uredovno radno vrijeme od 7. travnja 2025. godine do 10. travnja 2025. godine, na web stranici Općine i oglasnoj ploči dok će se razgledavanje predmetne lokacije omogućiti od 9. travnja 2025. godine u vremenu od 12:00 – 14:00 sati uz nazočnost službenika Odsjeka za komunalni sustav i investicije Općine Viškovo.

**Napomena:**

Dobava, doprema i postava privremenog objekta u dopuštenim dimenzijama obveza je zakupnika. Za predmetnu lokaciju za postavu privremenog objekta osigurati će se jedno priključno mjesto na instalaciju električne energije (euro utičnica). Zakupnik je obavezan sam osigurati rasvjetno tijelo i euro utikač.

**III. JAMČEVINA**

Svaki ponuditelj u javnom pozivu može dostaviti ponudu isključivo za oba termina, odnosno za 12. i za 24. travnja 2025. godine.

Jamčevina se uplaćuje **u istom iznosu u kojem je dostavljena ponuda za zakup javne površine**, a koji iznos ne smije biti manji od je 480,00 EUR .

Jamčevina se uplaćuje putem uplatnice ili virmanskog naloga u korist poslovnog računa Proračuna Općine Viškovo IBAN: HR 3724120091849500005, uz poziv na broj: **model HR68 – 7811 – OIB uplatitelja**, sa svrhom doznake: “JAMČEVINA ZA ZAKUP-DAN OPĆINE I GODIŠNJICA KHZ-a.”.

Jamčevina koju su položili natjecatelji čije ponude nisu prihvaćene, vratiti će se natjecateljima u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnije ponude.

Ponuditeljima čije su ponude prihvaćene, uplaćena jamčevina uračunati će se u iznos zakupnine.

#### **IV. VRIJEME I MJESTO JAVNOG OTVARANJA PONUDA**

Otvaranje ponuda je javno i održat će se dana **10. travnja 2025. godine (četvrtak) u 12:30 sati** u Domu hrvatskih branitelja u Viškovu na adresi Viškovo, Vozišće 3.

#### **V. ROK ZA DOSTAVU PONUDA**

Ponude moraju biti zaprimljene u pisarnicu Općine Viškovo na adresi Vozišće 3, 51216 Viškovo, bez obzira na način dostave, **najkasnije do 10. travnja 2025. godine do 12:00 sati**.

Pisane ponude dostavljaju se u zatvorenim omotnicama s napomenom:

“Za Javni poziv – zakup zemljišta – Dan Općine Viškovo i godišnjica rada KHZ-a– površina za postavu privremenog objekta“,

**Ponude koje ne budu zaprimljene u pisarnicu Općine Viškovo u zadanom roku neće se otvarati te će se smatrati nevažećima i biti će vraćene ponuditelju.**

Sa izabranim najpovoljnijim ponuditeljem koji je izvršio uplatu jamčevine u navedenom roku, sklopit će se Ugovor o zakupu **zaključno do 11. travnja 2025. godine do 13:00 sati**.

**Ukoliko najpovoljniji ponuđač ne postupi po navedenom i ne sklopi ugovor u navedenom roku smatrat će se da je isti odustao od sklapanja ugovora s tim da gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.**

#### **NAPOMENA:**

Uplata mora glasiti na ime ponuditelja koji je podnio ponudu te u pozivu na broj mora biti naveden njegov OIB.

#### **VI. OBVEZNI SADRŽAJ PONUDE**

Pisane ponude za sudjelovanje u javnom pozivu moraju sadržavati:

- 1.) U potpunosti čitko ispunjen i potpisan Prijavni obrazac 1 koji čini sastavni dio ovog Javnog poziva i nalazi se u prilogu
- 2.) Preslika bankovne kartice s IBAN brojem računa (samo za fizičke osobe - obrtnike);
- 3.) Dokaz o izvršenoj uplati jamčevine prema točki III. ovog Javnog poziva (preslika)
- 4.) Dokaz iz sudskog ili obrtnog registra da su registrirani za obavljanje djelatnosti iz ovog javnog poziva (presliku) ili izvadak sa web stranice nadležnog registra

#### **NAPOMENA:**

Početna ponuđena cijena za zakup zemljišta ne može biti manja od cijene objavljene u točki I. ovog javnog poziva, odnosno manja od 480,00 EUR.

Najpovoljnijom ponudom smatra se najviši iznos ponuđene cijene za zakup zemljišta za postavu privremenog objekta za obavljanje djelatnosti pripreme i usluživanja pića.

U slučaju da se za istu površinu koja se daje u zakup ponudi jednaki najviši iznos cijene zakupa, smatrati će se da je najpovoljnija ponuda onog ponuditelja čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Općine Viškovo.

**Nepotpune ponude neće se razmatrati.**

## VII. PODMIRENI DUGOVI PREMA OPĆINI VIŠKOVO

Zakup dijela javne površine neće se odobriti i ugovor o zakupu se neće sklopiti ukoliko ponuditelj na dan dostave ponude ima nepodmiren dug prema Općini Viškovo po bilo kojoj osnovi.

KLASA: 372-04/25-01/03

URBROJ: 2170-35-06/08-25-2



Općinska načelnica:

Sanja Udovič, dipl. oec. L

