

## Suzana Sepic

---

**Pošiljatelj:** Marina Petrc <mpetrc@gmail.com>  
**Poslano:** 18. veljače 2021. 13:09  
**Prima:** Suzana Sepic  
**Predmet:** Zapisnik 26 sjednica  
**Privici:** 20210218\_130735.jpg; 20210218\_130725.jpg

Lp

PRIMORSKO-GORANSKA ZUPANIJA  
OPĆINA VIŠKOVO

Priloga:		18-02-2021	
Klasifikacijska oznaka:		Organ. jed.	
021-05/18-01/08			
Mandatni broj:		Pril.	Vrij.
270-09/15-21-6/			

Odbor za proračun, financije, apliciranje i praćenje projekata financiranih iz EU fondova

Viškovo, 15.2.2021. godine

ZAPISNIK SA 26. SJEDNICE ODBORA

održanog u Domu branitelja dana 15.2.2021. godine u 18:30 sati.

Prisutni: Marina Petre Tomić (~~Zoran~~), Dragan Šestić, Željko Tibljaš, Valter Šebelja i Nelida Pogačić

Prisutan je dovoljan broj članova Odbora za pravovaljano donošenje Odluka.

DNEVNI RED:

1. Prihvatanje Zapisnika sa 25. sjednice
2. Izvještaj o korištenju proračunske zalihe-12.2020. godine
3. Prijedlog Odluke o prijenosu prava vlasništva
4. Prijedlog Odluke o stjecanju prava vlasništva
5. Razno

Svi prisutni članovi suglasni su s predloženim dnevnim redom.

Ad.1.

Jednoglasno je usvojen Zapisnik sa 25. Sjednice Odbora.

Ad 2.

U periodu od 1. do 31. prosinca 2020. odobreno je korištenje sredstava proračunske zalihe u iznosu 75.000,00 kn za pomoć područjima pogođenim potresom: Petrinji i Glini i Sisačko-moslavačkoj Županiji.

Odbornici jednoglasno prihvataju izvješće..

Ad 3.

Predsjednica Odbora iznijela je prijedlog Odluke kojom se predlaže prijenos prava vlasništva bez naknade na nekretnini ukupne površine 3733 m2 u centru Viškova u korist dosadašnjeg posjednika javne ustanove OŠ Sv. Matej. Ukupna vrijednost nekretnine (škola, sportska dvorana, dvorište) procijenjena je na 17.480.000,00 kn. Predsjednica obrazlaže da se Odlukom ispravlja nelogičnost kojom je nekretnina u vlasništvu Općine, a u posjedu je županijske ustanove koja je i osnivač škole. Na taj će se način omogućiti daljnja ulaganja Županije u objekte jer je za općinu Viškovo koja gradi na Marinićima novu školu, investicijsko održavanje prevelik teret.

U raspravi koja je potom uslijedila Pogačić je istaknula kako se protivi ovoj Odluci iz više razloga. Prvi je principijelne naravi jer se ovom Odlukom predlaže ustupanje imovine Općine vrijedne gotovo 17 i pol milijuna kuna bez naknade samo tri mjeseca prije lokalnih izbora. Drugi je što razlozi ovog prijedloga Odluke nisu dovoljno obrazloženi. Treći je što je Općina Viškovo samo u posljednjih 15 godina uložila preko 12.000.000 kn u nekretninu. U konačnici ne postoji strategija razvoja Općine, uključujući i demografsku

strategiju, iz koje bi bila vidljiva projicirana brojnost stanovništva po dobnim skupinama u dugoročnom periodu te time ni dugoročne potrebe za osnovnoškolskim ustanovama. Na ovaj način Općina se lišava vlasništva i mogućnosti upravljanja vrijednom imovinom u samom centru Viškova. Ukoliko se smatra da joj nekretnina nije potrebna neka se eventualno proda po realnoj vrijednosti. Tibljaš je rekao da se radi o formalnoj Odluci jer je svejedno tko upravlja ovom nekretninom budući da je osnivač škole Županija pa je po njemu logično da imovinom upravlja i u nju ulaže Županija. Petre je naglasila da će Općina i ubuduće svojim sredstvima sudjelovati u ulaganju u ove školske objekte, ali sa značajno manjim iznosima, te da zbog izgradnje nove škole u Marinićima Općina nema mogućnosti i dalje ulagati značajnija sredstva u održavanje ove nekretnine.

Odbornici su sa 4 glasa za i 1 protiv (Pogačić) prihvatili Prijedlog Odluke.

Ad 4.

Ovom Odlukom predlaže se stjecanje imovine u Marčeljima koja je sada u vlasništvu osnovne škole Sv. Matej u procijenjenoj vrijednosti od 2.840.000 kn. Time bi se formalno pravno stanje uskladilo s stvarnim stanjem i bez naknade stekla imovina koju i sada koriste i u nju ulažu korisnici Općine.

Pogačić je naglasila kako je vrijednost imovine koja je predmet Odluke u velikom nesrazmjeru s vrijednošću imovine koja se Odlukom iz točke 3 dnevnog reda predlaže ustupanje istoj ustanovi te da je Općina oštećena za razliku u vrijednosti u visini od 14.640.000 kn.

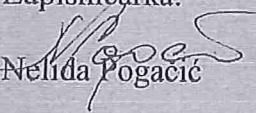
Odbornici jednoglasno prihvaćaju prijedlog Odluke.

Ad 5.

Nije bilo rasprave po ovoj točki dnevnog reda.

Sjednica završava sa radom u 19:00 sati.

Zapisničarka:

  
Nelida Pogačić

Predsjednica Odbora:

Marina Petre Tomić

