

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19), Odluke Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske od dana 19. ožujka 2020. godine, KLASA 810-06/20-01/7, URBROJ 511-01-300-20-1, članka 95. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20), Odluke Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, KLASA 804-08/20-01/1, URBROJ 531-01-20-1 od 20. ožujka 2020. godine i članka 34. Statuta Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj 3/18, 2/20), Općinsko vijeće Općine Viškovo na 37. sjednici održanoj dana 30. travnja 2020. godine, donosi

O D L U K U

o mjerama pomoći gospodarstvenicima radi ekonomskih posljedica izazvanih epidemijom virusa COVID - 19

Članak 1.

Ovom Odlukom o mjerama pomoći gospodarstvenicima radi ekonomskih posljedica izazvanih epidemijom virusa COVID-19 (dalje u tekstu samo Odluka) utvrđuju se mjere koje se stavljaju na raspolaganje svim gospodarstvenicima sa sjedištem i prebivalištem na području Općine Viškovo ili koji svoju poslovnu djelatnost obavljaju na području Općine Viškovo sa ciljem ublažavanja negativnih ekonomskih posljedica izazvanih epidemijom virusa COVID – 19.

Gospodarstvenicima u smislu ove Odluke smatraju se sve pravne i fizičke osobe koji poslovnu djelatnost obavljaju temeljem odobrenja nadležnog tijela i koje su upisane u propisane registre.

Članak 2.

Gospodarstvenici koji obavljaju poslovnu djelatnost čiji je rad obustavljen u sklopu protuepidemijskih mjera imaju pravo na potpuno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti.

Pravo na potpuno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti iz ovog članka gospodarstvenici mogu ostvariti za mjesec travanj i za svaki naredni mjesec za vrijeme trajanja protuepidemijskih mjera kojima je obustavljen njihov rad.

Članak 3.

Gospodarstvenici koji obavljaju poslovnu djelatnost čiji rad nije obustavljen u sklopu protuepidemijskih mjera ali je u njihovom poslovanju došlo do značajnog pada prihoda/primitaka imaju pravo na djelomično oslobađanje plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, razmjerno postotku pada prihoda/primitaka u odnosu na isti mjesec prethodne godine.

Pravo na djelomično oslobađanje plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti iz ovog članka

gospodarstvenici mogu ostvariti za mjesec travanj i za svaki naredni mjesec do opoziva Odluke o nastupanju posebnih okolnosti od 20. ožujka 2020. godine KLASA 804-08/20-01/1, URBROJ 531-01-20-1, na način prikazan u tablici.

PAD PRIHODA/PRIMITAKA	PRAVO NA DJELOMIČNO OSLOBAĐANJE
10 % - 30 %	30 %
31 % -50 %	50 %
51 % -70 %	70 %
71 % -90 %	90 %
91 % -100 %	100 %

Članak 4.

Gospodarstvenici koji obavljaju poslovnu djelatnost čiji je rad obustavljen u sklopu protuepidemijskih mjera, a koji poslovnu djelatnost obavljaju temeljem ugovora o zakupu prostora i/ili zakupa javne površine u poslovnom prostoru i/ili na javnoj površini u vlasništvu Općine Viškovo imaju pravo na potpuno oslobađanje od plaćanja zakupnine, osim pripadajućeg poreza na dodanu vrijednost.

Pravo na potpuno oslobađanje od plaćanja zakupnine iz ovog članka gospodarstvenici mogu ostvariti za mjesec travanj te za svaki naredni mjesec za vrijeme trajanja protuepidemijskih mjera kojima je obustavljen njihov rad.

Članak 5.

Gospodarstvenici koji obavljaju poslovnu djelatnost čiji rad nije obustavljen u sklopu protuepidemijskih mjera ali je u njihovom poslovanju došlo do značajnog pada prihoda/primitaka, a koji poslovnu djelatnost obavljaju temeljem ugovora o zakupu prostora i/ili zakupa javne površine u poslovnom prostoru i/ili na javnoj površini u vlasništvu Općine Viškovo imaju pravo na djelomično oslobađanje plaćanja zakupnine razmjerno postotku pada prihoda/primitaka u odnosu na isti mjesec prethodne godine, osim pripadajućeg poreza na dodanu vrijednost.

Pravo na djelomično oslobađanje plaćanja zakupnine iz ovog članka gospodarstvenici mogu ostvariti mjesec travanj i za svaki naredni mjesec do opoziva Odluke o nastupanju posebnih okolnosti od 20. ožujka 2020. godine KLASA 804-08/20-01/1, URBROJ 531-01-20-1, na način prikazan u tablici.

PAD PRIHODA/PRIMITAKA	PRAVO NA DJELOMIČNO OSLOBAĐANJE
10 % - 30 %	30 %
31 % -50 %	50 %
51 % -70 %	70 %
71 % -90 %	90 %
91 % -100 %	100 %

Članak 6.

Gospodarstvenicima iz članka 4. i članka 5. ove Odluke koji temeljem suglasnosti Općine Viškovo imaju sklopljen ugovor o podzakupu prostora i/ili javne površine sa trećima odobrit će se korištenje mjere potpunog ili djelomičnog oslobađanja plaćanja ugovorene zakupnine ukoliko dokažu da podzakupnik ispunjava uvjete za potpuno ili djelomično oslobodjenje zakupnine, da su podzakupnika oslobodili ili djelomično oslobodili od obveze plaćanja zakupnine i da je podzakupnik potpuno ili djelomično oslobođen od obveze plaćanja zakupnine na način propisan ovom Odlukom.

Članak 7.

Utvrđuje se da se tijekom trajanja posebnih okolnosti utvrđenih Odlukom o nastupanju posebnih okolnosti od 20. ožujka 2020. godine KLASA 804-08/20-01/1, URBROJ 531-01-20-1, neće pokretati postupci prisilne naplate dospjelih dugovanja na ime komunalne naknade za poslovni prostor, komunalne naknade za građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, zakupnine za zakup prostora u vlasništvu Općine Viškovo i zakupnine za zakup javne površine u vlasništvu Općine Viškovo gospodarstvenika prema Općini Viškovo, osim ukoliko bi to utjecalo na njihovu zastaru.

Članak 8.

Utvrđuje se da se od mjeseca ožujka do opoziva Odluke o nastupanju posebnih okolnosti od 20. ožujka 2020. godine KLASA 804-08/20-01/1, URBROJ 531-01-20-1, neće obračunavati zakonske zatezne kamate na dospjela potraživanja gospodarstvenika na ime komunalne naknade za poslovni prostor, komunalne naknade za građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, zakupnine za zakup prostora u vlasništvu Općine Viškovo i zakupnine za zakup javne površine u vlasništvu Općine Viškovo.

Članak 9.

Gospodarstvenici pravo na mjere propisane ovom Odlukom ostvaruju podnošenjem pisanog zahtjeva, dostavom dokumentacije kojom dokazuju ispunjavanje uvjeta za korištenje tražene mjere i izjave o istinitosti podataka.

Ovlašćuje se Općinski načelnik za provedbu ove Odluke i utvrđivanje obrazaca zahtjeva i dokumentacije koju je gospodarstvenik dužan uz zahtjev priložiti.

Članak 10.

Odredbe ove Odluke ne primjenjuju se na gospodarstvenike koji su u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske i/ili jedinica lokalne (regionalne) samouprave odnosno čiji su osnivači Republika Hrvatska i/ili jedinice lokalne (regionalne) samouprave.

Članak 11.

Za podmirene obveze za mjesec za koje se utvrdi da gospodarstvenik ostvaruje pravo na mjere iz ove Odluke naknadno će se izvršiti prijebroj, neće se vršiti povrat uplaćenih sredstava.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana nakon dana objave u „Službenim novinama Općine Viškovo“.

KLASA: 021-04/20-01/04

URBROJ: 2170-09-04/04-20-31

VIŠKOVO, 30. travnja 2020. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Predsjednica Općinskog vijeća

Ksenija Žauhar, mag. paed.