



adriaprojekt d.o.o.

PROJEKTIRANJE

KONZALTING I INŽENJERING

51000 Rijeka, Pomerio 7

tel/faks: 051/215-088

215-089

gsm: 091/ 791 48 71

098/ 27 59 60

e-mail:

adriapro@globalnet.hr

adria.p@ri.t-com.hr

MB 3394620

OIB 34773226259

građevina: UREĐENJE I OPREMANJE DIJELA OKOLIŠA DJEČJEG VRTIĆA VIŠKOVO

projekt: GLAVNI PROJEKT

lokacija: k.č. 3231/1, k.o.Viškovo

investitor: DJEČJI VRTIĆ VIŠKOVO
Viškovo, Vozišće 19/D – OIB 80461906553

projektant: Denis Peteh, mag.ing.arch.

suradnik: Marino Štefan, ing.građ.

broj
projekta: 6/3/20

nadnevak: ožujak, 2020.



DENIS PETEH
mag.ing.arch.

OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4667

direktor:

Marino Štefan, ing.građ.



adriaprojekt d.o.o.
PROJEKTIRANJE,
KONZALTING I INŽENJERING
RIJEKA, Pomerio 7

građevina: UREĐENJE I OPREMANJE DIJELA OKOLIŠA DJEČJEG VRTIĆA VIŠKOVO
projekt: GLAVNI PROJEKT
lokacija: k.č. 3231/1, k.o.Viškovo
investitor: DJEČJI VRTIĆ VIŠKOVO, Viškovo, Vozišće 19/D – OIB 80461906553
projektant: Denis Peteh, mag.ing.arch.
suradnik: Marino Štefan, ing.građ.
tehnički
broj projekta: 6/3/20
nadnevak: ožujak 2020.

ARHITEKTONSKI PROJEKT

1. Zajednički tehnički opis

1.0 Projektni zadatak

Projektirati glavni projekt s troškovnikom radova na UREĐENJU I OPREMANJU DIJELA OKOLIŠA DJEČJEG VRTIĆA VIŠKOVO, neposredno uz zgradu dječjeg vrtića. Projektirati sukladno projektnom zadatku Investitora.

1.1 Lokacija

Lokacija dječjeg vrtića je na k.č. 3231/1, k.o.Viškovo . Ukupna površina zone zahvata iznosi 380m² i to na postojećem dijelu vanjskih igrališta.

1.2 Namjena i opis sanacije

Sukladno projektnom zadatku isprojektirati sanaciju dijela postojećeg dječjeg igrališta uz DV Viškovo. Sanacija podrazumijeva uklapanje novih sadržaja i završnih podnih obloga s nekoliko novih igrala u već formirani prostor igrališta (okućnice vrtića). Radovi se izvode po glavnom projektu i pripadajućem troškovniku, bez građevinske dozvole, sukladno „Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima“ (NN 112/17, 34/18, 36/19 i 98/19).

Dio igrališta (jugozapadni dio) sanira se na slijedeći način: Zamjenjuje se zemljani materijal i pješčanič, djelomično se uklanja postojeća podloga i neka od igrala. Zamjenska podloga je umjetna trava (koja je već postavljena na dijelu igrališta) i nova antistresna podloga debljinom prilagođena novougrađenim igralima. Zahvat se također drenira ugradbom drenažnih cijevi (sistem-riblja kost).

Određivanje pozicija temelja u prostoru uz geodetsku izmjeru !

1.3 Uvjeti za nesmetani pristup, kretanje i sl.

Glavnim projektom poštuje se nesmetani pristup, dolazak (i vozilom) i odlazak svih korisnika. Radovima po ovom projektu ne utječe se na umanjene kvalitete i mogućnosti pristupa i kretanja.

1.4 Uvjeti za uređenje građevinske čestice

Ovim projektom predviđeni su radovi na preoblikovanju i uređenju dijela građ.čestice koji je predmet zahvata. Osim uređenja samih igrališta, sanira se i okolni teren na način da se maksimalno prilagodi postojećem stanju. Dvije kvalitetne stablašice koje ne ometaju gradnju potrebno je sačuvati. Predviđen je dobava i sadnja još jedne (koprić).

1.5 Način i uvjeti priključka građ.čestice na komunalnu i dr.infrastrukturu

Bez promjena u odnosu na postojeće stanje.

1.6 Prikaz mjera zaštite

Kod izvođenja radova, moraju se poštivati sve mjere zaštite na radu i zaštite okoliša, te mjere kojima se razina buke zadržava u dozvoljenim veličinama, kao i mjere kojima se sprečava onečišćenje zraka. Posebno se treba pripaziti zagađenja okoliša od otpadaka i smeća. Također investitor je dužan osigurati nesmetano prometovanje po obližnjim prometnicama, kao i osiguranje gradilišta i javnih instalacija infrastrukture. Po okončanju svih radova investitor je dužan očistiti i urediti okoliš. Kako je građ.čestica sanacije dostatna za izvođenje svih radova, nije potrebno zauzimanje javnih prometnih i ostalih površina, već se svo deponiranje i zbrinjavanje građevinskog i ostalog materijala mora rješavati na građevinskoj čestici. Dvije visoke, kvalitetne stablašice koje se nalaze na površini sanacije, potrebno je sačuvati.

Za cijelo vrijeme izvođenja radova potrebno je osigurati neometano korištenje vrtića, uključivo s prometnim rješenjem (dolazak i odlazak vozilima).

1.7 Posebni uvjeti tijela i osoba određenih prema posebnim propisima

Igralište je projektirano na način da u potpunosti udovoljava mjerama zaštite od požara, zaštite od ozljeda, prvenstveno za djecu i mjerama sigurnog odlaganja i odvoza otpada. Pristup igralištu moguć je i vatrogasnim vozilima.

1.8 Ostali uvjeti iz dokumenata prostornog uređenja

Ostalih uvjeta, a koji nisu navedeni u prethodnim stavkama, a značajni su i obvezujući za realizaciju projekta nema.

1.9 Uvjeti za gradnju privremene građevine u funkciji organizacije gradilišta

Ovim projektom nije predviđena gradnja privremene građevine. Za potrebe gradilišta izvođač radova dopremiti će tipski kontejner sa svim potrebnim priključcima. To je obveza odabranog izvođača radova.

građevina: UREĐENJE I OPREMANJE DIJELA OKOLIŠA DJEČJEG VRTIĆA VIŠKOVO
projekt: GLAVNI PROJEKT
lokacija: k.č. 3231/1, k.o. Viškovo
investitor: DJEČJI VRTIĆ VIŠKOVO, Viškovo, Vozišće 19/D – OIB 80461906553
projektant: Denis Peteh, mag.ing.arch.
suradnik: Marino Štefan, ing.građ.
tehnički
broj projekta: 6/3/20
nadnevak: ožujak 2020.

ARHITEKTONSKI PROJEKT

2. Tehnički uvjeti gradnje i način zbrinjavanja građevnog otpada sa sanacijom okoliša

1. OPĆENITO O GRAĐEVINI – zahvatu

Građevina je postojeća – dječji vrtić za djecu vrtićke i jasličke dobi. Zahvatom na snaciji i uređenju dijela okoliša vrtića (vanjski radovi) u površini zahvata od oko 380 m² poboljšati će se uvjeti boravka i igranja za sve dobne skupine djece.

2. ORGANIZIRANJE GRADILIŠTA

Ugovorom o građenju, investitor povjerava izvođaču predmetne rdove. Izvođač radova dužan je radove izvoditi u duhu graditeljske struke, u skladu sa Zakonom i ovim projektom. Posebnu pažnju obratiti na tehnička svojstva bitna za građevinu i građevne proizvode. Zbog zaštite javnih interesa i sigurnosti "trećih osoba", zbog nekontroliranog pristupa prolaznika na gradilište, izvođač radova je dužan organizirati, odnosno primjereno zaštititi prostor gradnje, dogovorno s nadležnim službama dječjeg vrtića. Prvenstveno, to se odnosi na pješačku i kolnu komunikaciju uz prometnicu (dostava materijala). Osim zaštite prolaznika od mogućih nezgoda uvjetovanih radom na gradilištu i transportu, Zakon također nalaže izvođaču i obaveznu zaštitu i osiguranje radnika. Između ostaloga ista se postiže na način da sva oprema gradilišta i drugo mora biti stabilna i odgovarati propisanim mjerama zaštite na radu i drugim zaštitama (od eksplozije, požara i sl.). Građ.čestica na kojoj se izvode radovi je dovoljna za „komotnu“ dostavu materijala i opreme. Preporuka je da pribavlja samo onaj neophodni materijal, kojega će sukladno nabavi trenutno i ugrađivati (bez gomilanja na gradilištu). Ukoliko se pojavi potreba zauzimanja javnih površina tijekom izvođenja radova, izvođač mora od nadležnih službi Općine Viškovo zatražiti pripadajuće dozvole. Izgradnja pomoćne građevine u funkciji gradnje nije potrebna. Za cijelo vrijeme izgradnje potrebno je osigurati neometano korištenje dječjeg vrtića, uključivo s prometnim rješenjem (dolazak i odlazak vozila i ljudi).

3. SANACIJA OKOLIŠA

Po zgotavljanju radova izvođač mora temeljito očistiti i urediti prostor oko igrališta, te ga privesti uređenom stanju, po projektu. Sva oprema gradilišta, neutrošeni građevinski materijal, otpad i sl. mora se ukloniti, a zemljište na području prilaza i samom gradilištu (igralište) mora biti uređeno. Cjelokupno gradilište izvođač radova predaje uređeno investitoru na konačno korištenje, najkasnije tjedan dana po okončanju radova i nakon uspješno obavljenog internog tehničkog pregleda. Izuzev građevnog otpada (ostaci ugradbenih materijala) i iskopanog zemljanog materijala, ovim građevinskim zahvatom nema drugog otpada, naravno ne računajući možebitni otpad koji mogu prouzročiti građevinski radnici koji sudjeluju u gradnji. Kod izvođenja radova na građevini u cijelosti se moraju poštivati sve mjere zaštite okoliša i mjere sprečavanja zagađenja okoliša onečišćenja gradilišta od otpadaka i smeća. Posebnu pažnju posvetiti osiguranju zgrade vrtića i dijela okoliša na kojemu se ne izvode radovi.

4. ZBRINJAVANJE OTPADA

Na lokaciji je osiguran redovan odvoz krutog otpada (ulični kontejneri) kojega izvodi registrirano komunalno društvo. Investitor s komunalnim društvom ima Ugovor o zbrinjavanju otpada.

5. IZVOĐENJE RADOVA

Kod izvođenja radova, ovlašteni izvođač mora se u potpunosti pridržavati odrednica glavnog projekta (posebno programa kontrole i osiguranja kvalitete ugradbenih materijala, normi-specificiranih u troškovniku). Dužan je voditi građevinski dnevnik (i knjigu), sva potrebna ispitivanja po uzancama gradnje, te pribavljati, sukladno ugradnji, svu potrebnu atestnu dokumentaciju za sve ugradbene materijale i opremu. Isto se mora uredno složiti i prezentirati nadzoru zajedno sa završnim izvješćem o gradnji (izvođač radova pribavlja potrebne ateste o ugrađenim materijalima i sl. te sastavlja zapisnik o svojim obavljenim radovima i načinu održavanja zgrade).

6. NADZOR NAD GRADNJOM

Nadzorni inženjer po okončanju svih radova sastavlja završno izvješće, prikuplja svu potrebnu dokumentaciju i saziva interni tehnički pregled. Nakon uspješno obavljenog tehničkog pregleda, građevina (igralište) se može početi koristiti.

sastavio: Marino Štefan, ing.građ.

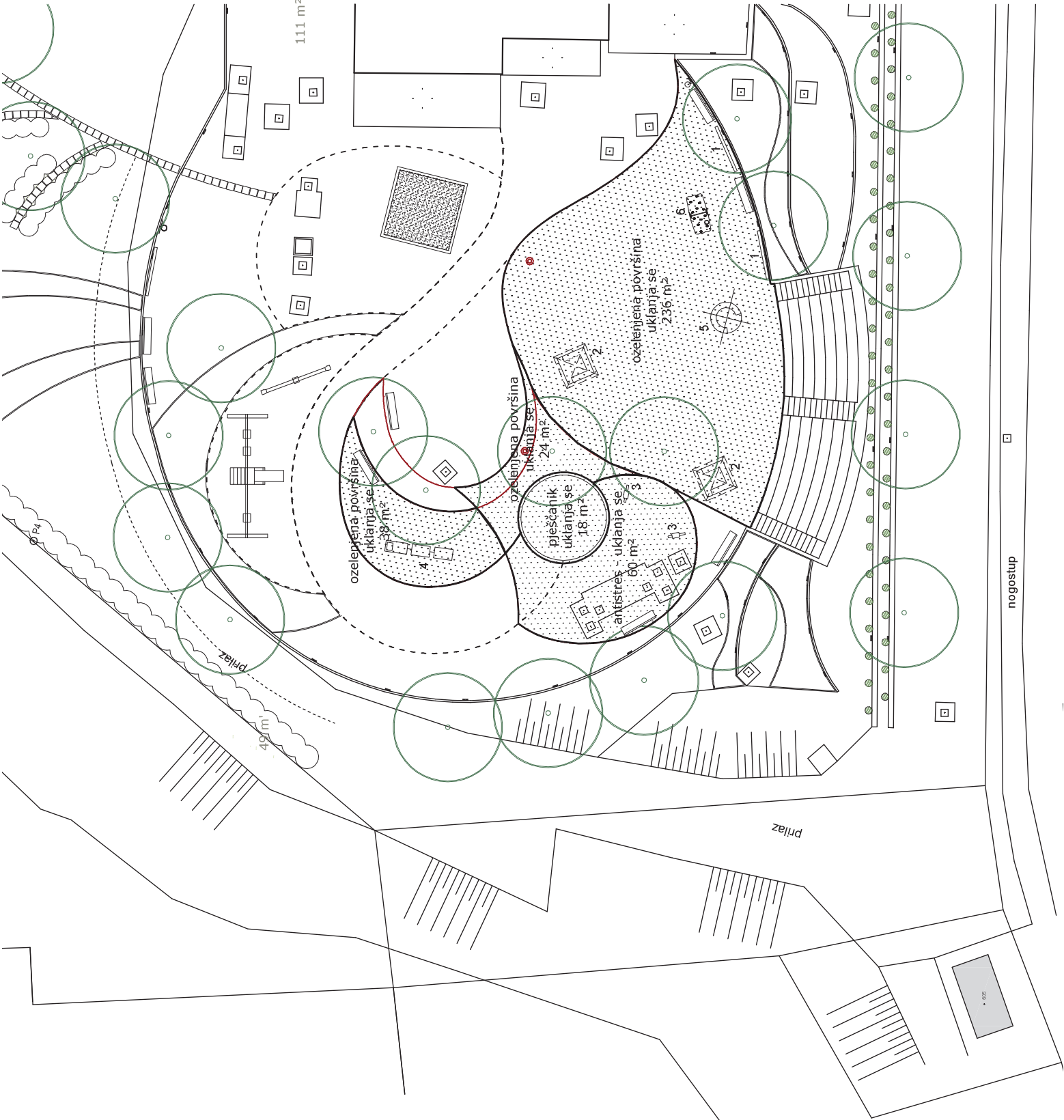


projektant:
Denis Peteh, mag.ing.arch.

u Rijeci, ožujak 2020.

građevina: UREĐENJE I OPREMANJE DIJELA OKOLIŠA DJEČJEG VRTIĆA VIŠKOVO
projekt: GLAVNI PROJEKT
lokacija: k.č. 3231/1, k.o.Viškovo
investitor: DJEČJI VRTIĆ VIŠKOVO, Viškovo, Vozišće 19/D – OIB 80461906553
projektant: Denis Peteh, mag.ing.arch.
suradnik: Marino Štefan, ing.građ.
tehnički
broj projekta: 6/3/20
nadnevak: ožujak 2020.

ARHITEKTONSKI PROJEKT
3. Arhitektonski nacrti



LEGENDA:

- 1 - demontaža dvije postojeće ploče
- 2 - demontaža dvije postojeće kućice
- 3 - demontaža dva postojeća igrala
- 4 - demontaža postojećeg igrala - vlatić
- 5 - demontaža postojećeg vrtuljka
- 6 - demontaža postojeće kućice za penjanje

DENIS PETEH

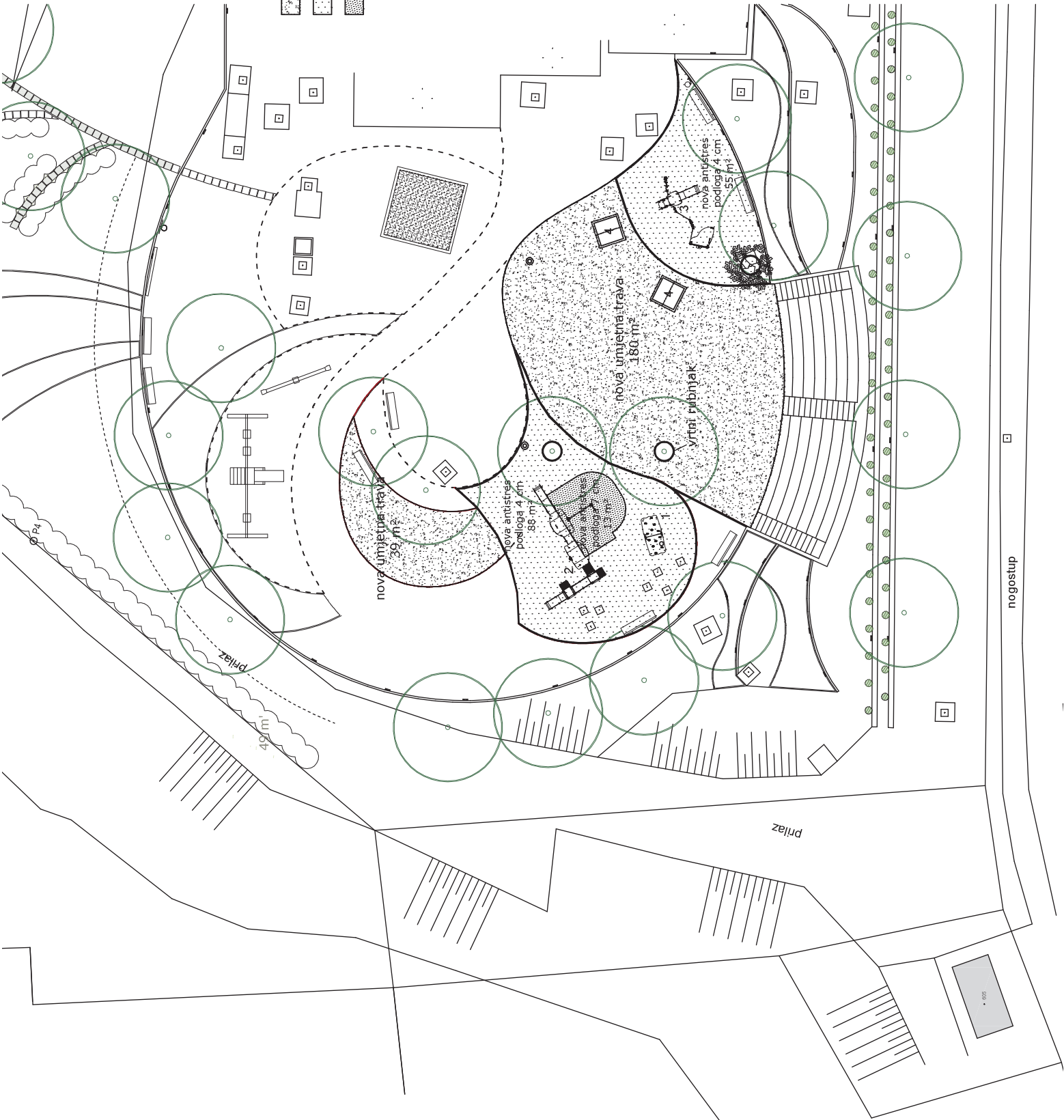
mag.ing.arch.

OVLASŢENI ARHITEKT

A 4867

	adriaprojekt d.o.o. PROJEKTIRANJE KONZALTING I INŽENJERING RUEKA, POMERIO 7
INVESTITOR:	DJEČJI VRTIĆ VIŠKOVO
GRABEVINA:	UREĐENJE I OPREMANJE DIELA OKOLIŠA DJEČJEG VRTIĆA VIŠKOVO
BROJ PROJEKTA:	6/3/20
PROJEKT:	GLAVNI PROJEKT
SADRŽAJ:	postojeće stanje TLOCRT PARTERA M 1:200
PROJEKTANT:	DENIS PETEH, mag.ing.arch.
SURADNIK:	MARINO ŠTEFAN, ing.grad.
DIREKTOR:	MARINO ŠTEFAN, ing.grad.
NADNEVAK:	ožujak 2020.
	LIST: 1





LEGENDA:

- nova umjetna trava
- nova antistres podloga - 4 cm
- nova antistres podloga - 7 cm

DISPOZICIJA IGRALA:

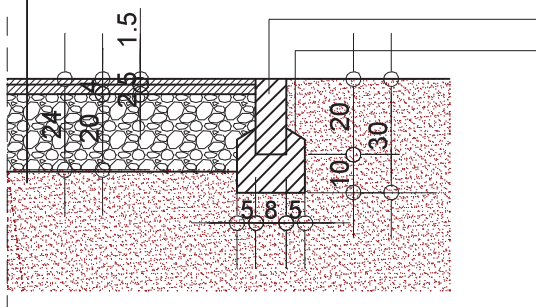
- 1 - igralo kućica za penjanje
- 2 - kombinirano igralo - 2 tobogana
- 3 - kombinirano igralo - 1 tobogan
- 4 - igralo drvena kućica

DENIS PETEH
mag.ing.arch.
OVLASŤENI ARHITEKT
A 4867

		adriaprojekt d.o.o. PROJEKTIRANJE KONZALTING INŽENIERING RUEKA, POMERIO 7	
INVESTITOR:	DJEČJI VRTIĆ VIŠKOVO		
GRABEVINA:	UREĐENJE I OPREMANJE DIELA OKOLISA DJEČJEG VRTIĆA VIŠKOVO		
BROJ PROJEKTA:	6/3/20		
PROJEKT:	GLAVNI PROJEKT		
SADRŽAJ:	novo stanje TLOCRT PARTERA M 1:200		
PROJEKTANT:	DENIS PETEH, mag.ing.arch. 		
SURADNIK:	MARINO ŠTEFAN, ing.grad. 		
DIREKTOR:	MARINO ŠTEFAN, ing.grad.		
NADNEVAK:	ožujak 2020.		LIST: 3

IGRALIŠTE

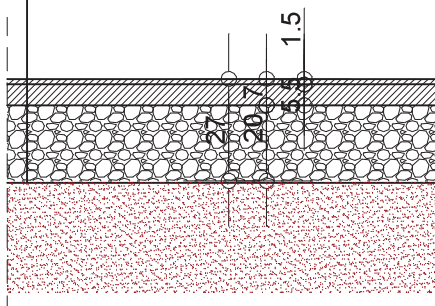
- antitraumatska gumena podloga (1,5 cm EPDM + 2,5cm SBR) 4 cm
- nosivi sloj drobljenog kamena 0-31,5mm 20 cm
- geotekstil



betonski rubnjak 8/20cm
temelj rubnjaka beton C20/25

IGRALIŠTE ispod penjalice

- antitraumatska gumena podloga (1.5 cm EPDM + 5.5cm SBR) 7 cm
- nosivi sloj drobljenog kamena 0-31,5mm 20 cm
- geotekstil



 **DENIS PETEH**
mag.ing.arch.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4667

	adriaprojekt d.o.o. PROJEKTIRANJE KONZALTING I INŽENJERING RIJEKA, POMERIO 7
INVESTITOR:	DJEČJI VRTIĆ VIŠKOVO
GRAĐEVINA:	UREĐENJE I OPREMANJE DIJELA OKOLIŠA DJEČJEG VRTIČA VIŠKOVO
BROJ PROJEKTA:	6/3/20
PROJEKT:	GLAVNI PROJEKT
SADRŽAJ:	DETALJ UGRADNJE RUBNJAKA I ANTISTRES PODLOGE M 1:20
PROJEKTANT:	DENIS PETEH, mag.ing.arch.
SURADNIK:	MARINO ŠTEFAN, ing.građ.
DIREKTOR:	MARINO ŠTEFAN, ing.građ.
NADNEVAK:	ožujak 2020.
LIST:	8